

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ :03/12/2025

KARAR NUMARASI : 2025-14/67

BİRİMİ: Mali Hizmetler Müdürlüğü

KONUSU:2026 Yılı Gelir Tarifesi

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:,

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ, Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Sadık EVCÜMEN, Ali HALIÇ, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ

2026 Yılı gelir tarifesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

2026 YILI GELİR TARİFESİ

1. İLAN REKLAM VERGİSİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Dükkan ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak (Bulvar, Meydan, Cadde ve Sokak)	286,78
Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	95,59
Cadde sokak ve yaya kaldırımları üzerine getirilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	47,80
Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak (Led ekranlı ilan ve diğer ışıklı ilan ve reklamlardan)	382,37
İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür,katalog,duvar ve cep takvimleri biblolar veya benzerlerinin her biri için (bütün yerlerde)	3,84
Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden GÜNLÜK (bütün yerlerde)	6,70

İlan ve Reklam vergisinin 2 eşit taksitte alınmasına 1. Taksitin Mart ayı 2. Taksitin Temmuz ayı olarak belirlenmesine,

Oy birliği ile kabul edilmiştir

2. EĞLENCE VERGİSİ	2026 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden (GÜNLÜK)	382,37

Oy birliği ile kabul edilmiştir

3. İŞGALİYE HARÇLARI	2026 KABUL EDİLEN(TL)
2464 Say. Ka. 52. Mad. 1 ve 2 numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	33,46
2464 Say. Ka. 52. Nci maddesinin 1 numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde yapılan küçükbaş hayvan başına a) Satışı	33,46
b)satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	66,92
2464 Say. Kas. 52. Maddesinin 3 numaralı bendinde yazılı işgallerde	
a) Her taşıttan beher saat için	14,34
b)parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	26,33

Tarifenin 1 numaralı bendindeki harçların hesabında metrekare kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.

Oy birliği ile kabul edilmiştir

4.İŞYERİ AÇMA İZİN HARCI

İşyerinin Türü Ve Alanı	2026 KABUL EDİLEN(TL)
	28,65
25 m ² 'ye kadar	28,65
26 m ² -100 m ² arası	28,65
101 m ² -250 m ² arası	28,65
251 m ² -500 m ² arası	28,65
Her tür işyeri için beher m ² sinden	28,65
501 m ² 'den yukarı	

İşyeri Ruhsatı Basılı Evrak Bedeli Olarak 350,00 TL.sı Alınmasına

Oy birliği ile kabul edilmiştir

5.TELLALLIK HARC	2026 KABUL EDİLEN (TL)
100 TL Kadar	2%
100 TL Üzeri	1%

Oy birliği ile kabul edilmiştir

6. ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Tartı Ağırlıklarının her birinden	23,37
Uzunluk Ölçülerinin her birinden	23,37
Akıcı ve Kuru daneli maddelerin hacim ölçekleri herbi	46,73
El terazilerinden	93,47
Normal Masa terazilerinden	124,63
Otomatik(İbreli) terazilerinden	186,94
Elektronik terazilerden	249,25
Kantar ve basküllerden	311,57

Belediyemiz Mezbahasında kesilen hayvanların kesim ücretlerine Hayvan Kesim ve Muayene Denetleme Harcının dahil edilerek alınmasına.

Oy birliği ile kabul edilmiştir

7.BİNA İNŞAAT HARCİ (Konutlar)	2026 KABUL EDİLEN(TL)
100 m2.Kadar	9,45
101-120 m2.Kadar	20,25
121-150m2.kadar	24,30
151-200 m2.Kadar	28,35
200 m2.den yukarısı	36,45

BİNA İNŞAAT HARCİ(İşyerleri)	2026 KABUL EDİLEN(TL)
25m2.kadar	28,35
26-50 m2 Kadar	44,55
51-100 m2. Kadar	59,41
100 m2.den Yukarısı	68,05

Oy birliği ile kabul edilmiştir

8. BELEDİYE YAYIN CİHAZI İLE YAPILAN İLANLAR	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Küçük ilanlar(kayıp-satış)	40,00
Bir kelime ile yüz kelime arası ilanlar	55,00
Yüz ile yüz elli kelime arası ilanlar	75,00
Yüz elli kelimedenden fazla ilanlar	85,00
Seyyar anons cihazının kiraya verilmesi	600,00
Kamu Yararına çalışan kuruluşlardan ilan ücreti alınmaz.	-

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

9. MEZARLIKLAR GELİR TARİFESİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Mezarlık yeri bir kişi için	350,00
Kazı	250,00
Kabir tahtası	300,00
Briket	250,00
Cenaze nakil aracı	150,00
Minibüs	100,00
Cenaze yıkama aracı	100,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

10. NİKAH ÜCRETİ ve BASILI EVRAK GELİRİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Evlenme hazırlık evrakları	2.000,00
Nikah Ücreti (Belediye Nikah Salonunda, Mesai Saatleri içinde)	500,00
Nikah Ücreti (Belediye Nikah Salonu Dışında, Mesai Saatleri Dışında)	750,00

Evlenen Fakir Vatandaşlardan bu ücretin alınmamasına.

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

11. ARAÇ KİRALARI	2026 KABUL EDİLEN(TL)
KEPÇE bir saati iş başından itibaren	2.500,00
KEPÇE ilçe dışı bir saati	3.000,00
Ekskavatör bir saati iş başından itibaren	5.000,00
Ekskavatör bir saati ilçe dışı	4.000,00
Çekici ücreti	5.500,00

Çekici ücreti + lowped(dorse) ücreti	7.500,00
Ayrıca gübre ve sıvı atıkların yüklenmesinde aracın temizliği için	250,00
GREYDER bir saati (Garaj giriş ve dönüş dahil)	4.000,00
FORKLİFT şehir içi Kiralama (1 palet)	200,00
Teleskobik Bomlu hidrolik platform(Sepetli)	1.500,00

Fakir ve Kimsesiz vatandaşlardan ücret alınmamasına.
Oy birliği ile kabul edilmiştir.

12. KAMYONLAR İLE KUM NAKLİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
YUKARI OVA, ÇAYIR ve ÇAYDAN kum nakli	1.500,00
Kamyonların şehir içi hafriyat seferi 1 ile 3 sefer arası sefer başına	1.500,00
Üç seferden fazla alınacak hafriyat sefer başına	1.250,00
Helezonla ağaç dikim ücreti bir günlüğü	400,00

Bütün araçların şehirdışı uzun yola kiralanması, 1 km sinde yanan yakıt 2 ile çarpılarak alınacaktır.

Traktör ile Belediye deposundan ince kum nakli(kum dahil)	1.250,00
Traktör ile Belediye Deposundan Yukarı Ova çakılı nakli(çakıl dahil)	700,00
İtfaiye Arazözü ile kanalizasyon açma ücreti	500,00
İtfaiye Arazözü ile baca temizleme ücreti meskenler için	500,00
İtfaiye Arazözü ile baca temizleme ücreti işyerleri için	500,00
Belediyemiz su tankerinin kiralanması halinde bir günlüğü	250,00
İtfaiye Merdivenli aracın kapı açması (sepetle)	600,00

*İtfaiye Arazözünün şehiriçi ve şehir dışı araç kirası 1 k.sinde yanan yakıt 2 ile çarpılarak

*Kapalı kasa kamyonetin uzun yola kiralınması halinde aracın 1km sinde yanan yakıt 2 ile çarpılarak

* Minibüs uzun yol kirası 1 km sinde yanan yakıt 2 ile çarpılarak alınacaktır.

Oy birliğı ile kabul edilmiştir.

13. DÜĞÜN SALONLARI ÜCRET TARİFESİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Yeni düğün salonu sadece bir tören için kiralama ücreti	4.000,00
Yeni düğün salonunun yemekli olarak kiraya verilmesi sadece bir tören için	4.000,00
Kapalı Pazar yerinin Düğün için sadece bir tören için kiralama ücreti	4.000,00
Kapalı Pazar yerinin Yemek için kiraya verilmesi sadece bir tören için	4.000,00
Kapalı Pazar yeri (Giysi pazarı) düğün için sadece birtören için	4.000,00
Kapalı Pazar yeri (Giysi pazarı) yemek için sadece birtören için	4.000,00
Belediye Hizmet Binasındaki salonun kiralınması halinde bir tören için	1.000,00
Hangar binası düğün salonu sadece birtören için kiralama ücreti	5.000,00
Kültür evi kiralama	4.000,00

Kamu yararına yapılan Genel Kurul ve toplantılardan ücret alınmamasına.

Rezerve edilen düğün salonlarının alınan bedelleri herhangi bir nedenle rezerve iptali durumunda geri iade edilecektir.

E 24 Karayolu üzerinde bulunan benzin istasyonları çöpleri özel olarak alındığından bu yerlerin yıllık iki eşit taksitte KDV dahil olarak temizlik harcamalarına katkı bedeli alınmasına	80.000,00
E 24 Karayolu üzerinde bulunan lokanta çöpleri özel olarak alındığından bu yerlerin yıllık iki eşit taksitte KDV dahil olarak temizlik harcamalarına katkı bedeli alınmasına	80.000,00
E 24 Karayolu üzerinde bulunan diğer işyerlerinin çöpleri özel olarak alındığından bu yerlerin yıllık iki eşit taksitte KDV dahil olarak temizlik harcamalarına katkı bedeli alınmasına	25.000,00

Süleyman Demirel Hava Limanının çöp toplama işi için teklif vermek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

14. DİĞER ÜCRET TARİFELERİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Tankere su doldurma 1 tona kadar	15,00
1 Ton ve Üzeri her ton için	15,00
Bahçe tulumba suyu (içme suyu pompaları yanı)arazi sulama ücreti bir saati	150,00
Bahçe tulumba suyu (itfaiye pompaları yanı) arazi sulama ücreti bir saati	150,00
Tohum sektöründe hububat çalkama 1 kilosu	0,50
Kantar tartım ücreti bir seferi 1 giriş için küçük araçlar Soğuk Hava Dep. Kantarı	70,00
Kantar tartım ücreti bir seferi 1 giriş için büyük araçlar	100,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

15. İMAR İLE İLGİLİ TARİFELER	2026 KABUL EDİLEN(TL)
İmar çapı harcı inşaat taban alanı x kat adedi(1 m2 si)	5,00
Bina sahiplerinin gayrimenkullerini banka veya benzeri yerlere ipotek edilmek üzere keşfini isteyenlerden ekspersiz raporu harcı olarak	2.000,00
Komşuları tarafından zarar vukuunda bu zararın keşfini isteyenlerden	1.000,00
Kat mülkiyeti için proje tasdiki(daire başı)	1.000,00
Arşiv projesi fotokopi ücreti(daire başı)	300,00
Parselasyon fotokopi ücreti(tasdiki harcı)	300,00
İmar planı fotokopi tasdiki harcı	300,00
İmar planı ozalit çekimi(pafta başı)	500,00
Toprak yol tahrip bedeli 1 m2 si	750,00
Parke yol tahrip bedeli 1 m2 si	1.500,00
Asfalt yol tahrip bedeli 1 m2 si	1.500,00
Beton yol tahrip bedeli 1 m2 si	1.500,00
Kaldırım tahrip bedeli 1 m2 si	1.500,00
Kanalizasyon abone ücreti daire başı	500,00
Kanalizasyon bağlama ücreti daire başı	500,00

Fotoğraf tasdik ücreti(kat mülkiyeti için) fotoğraf başı	150,00
Belediyeye kayıtlı Mimar ve Mühendislerden alınacak yıllık vize ücreti	500,00
Şehir planlayıcılarına her türlü imar planı yapımı	1.500,00
Geçiş yolu izin belgesi harcı	7.500,00
Yapı Kullanma İzin Harcı Beher m2.Ticarethanelerde	1,75
Yapı Kullanma İzin Harcı Beher m2.Konutlarda	1,50

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

HAF.KO.YÖN.8MAD.2464 SAYILI BEL.GELİRLERİ KANUNUNUN 97 MADDESİ UYARINCA	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Kantar Bulunan Depolama Ton Başına Depolama Ücret Aralığı(TON)	40,00
Depolama Sahasına Gelen Araç Cinsi 5 m3.kadar araçtan(5m3 dahil)(ARAÇ)	250,00
Depolama Sahasına Gelen Araç Cinsi 6 m3-10 m3.ekadar araçtan(10m3 dahil)(ARAÇ)	510,00
Depolama Sahasına Gelen Araç Cinsi 11 m3. üstü araçlar için(ARAÇ)	760,00
Yapı Ruhsatına esas hafriyat toprağı ve inşaat yalıntı atığının m3 cinsinden miktarı projeden tespit edilmesi durumunda(m3)	30,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

16.İÇME SUYU TARİFESİ

1. MESKENLER	2026 KABUL EDİLEN(TL)
01 m3 'den 10 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	4,50
11 m3 'den 20 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	8,00
21m3'den 40m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	10,00

41m3'den 100m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	15,00
101m3'den yukarısı içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	20,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

2. İNŞAATLAR	2025 KABUL EDİLEN(TL)
01 m3 'den 60 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	15,00
61 m3 'den 120 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	18,00
121m3 yukarısı içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	20,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

3. TİCARETHANELER VE KOOPERATİF İNŞAATLARI	2026 KABUL EDİLEN(TL)
01 m3 'den 15 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	10,00
16m3 'den 30 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	12,00
31m3'den 60 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	14,00
61 m3'den 90 m3 'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	18,00
91 m3 'den yukarısı içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	30,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

4. OKULLAR	2026 KABUL EDİLEN(TL)
01 m3 'den 60 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	10,00
61 m3 'den yukarısı kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	15,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

5. RESMİ DAİRELER	2026 TEKLİF EDİLEN(TL)
01 m3 'den KDV dahil 1 m3'ü	14,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

6.TARIMSAL İŞLETMELER	2026 KABUL EDİLEN(TL)
01 m3 'den 15 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	6,00
16 m3 'den 30 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	8,50
31 m3'den 60 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	10,00
61 m3'den 90 m3 'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	12,00
91 m3 'den yukarısı içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	20,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

7. BENZİNLİKLER - OTO YIKAMA - İSTASYONLARI-GÜL İMALATHANELERİ - SÜT TOPLAMA TESİSLERİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
01 m3 'den 50 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	20,00
51m3 'den yukarısı kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	30,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

8. TURİZM TEŞVİK BELGELİ TESİSLER	2026 KABUL EDİLEN(TL)
01 m3 'den 1000 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	12,00
1001 m3 'den yukarısı kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	15,00

Atık su parasının 1/5 oranında alınmasına.

Yapılan tarife aylık olarak belirlenmiştir.

İçme suyuna 2 şer aylık dönemlerde bakılarak tahsil edilecektir

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

9. SU İLE İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Sayaç okuma ücreti olarak her dönem için	10,00
İçme suyuna yeni abone olacaklardan alınacak abone ücreti (Toplu Konutlarda her daireden ayrı abone ücreti alınacaktır.)	1.250,00
İçme suyuna yeni abone olacaklardan alınacak depozit ücreti	600,00
İçme suyu abonesine su bağlama ücreti	250,00
Kaçak su kullanan meskenlerden	100.000,00

Kaçak su kullanan ticarethanelerden	125.000,00
Suyu kesilenden açma veya kapama ücreti	250,00
Abone devirlerinden (Abone ismi değişikliği ücreti olarak)	250,00
Bozuk sayaçların sökme ve takma parası	150,00
Belediyeye bildirmeden saatini söken abonelere verilecek ceza miktarı	15.000,00

Bozuk sayaçların tamir masrafları ilgili abone sahibinden tahsil edilecektir.

Dönem içerisinde ödenmeyen borçlardan kanuni gecikme zammı alınacaktır.

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

İçme Suyu Abone Cinsi	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Var olan İçme suyu abonesinin tapu değişikliği veya miras nedeniyle isim değişikliği	250,00
Yeni kayıt Kiracı içme suyu abone kaydı (Genellikle Sanayide uygulanmaktadır) Depozit bedeli Kiralama süresi bittiğinde iade edilerek abone sonlandırılmaktadır. Abone Ücreti = 1250 Su Bağlama = 250,00 Depozit Bedeli = 600,00 Damga Vergisi = 20,00	2.120,00
Varolan içmesuyu abonesinin kiracıya kiralama süresince depozit karşılığında devredilmesi	1.500,00

İçme Suyu Abonesi = Mesken - Ticarethane Abone Ücreti = 780,00 Su Bağlama = 250,00 Depozit Bedeli = 200,00 Damga Vergisi =20,00	1.250,00
--	----------

Kiracı içmesuyu abonelerinden
20,00.TL.Damga Vergisi Alınmasına

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

17. VİDANJÖR GELİR TARİFESİ		2026 KABUL EDİLEN(TL)
1-Foseptik Çekim Ücreti	1 Sefer	1.000,00
2-İlçe Dışı Foseptik Çekimi	1 Sefer	3.500,00
2-a 10 Km.Kadar	1 Sefer	2.000,00
2-b 10 Km.Üzeri	1 Sefer	2.500,00
3-Kanal Açma	1 Saati	750,00
4-Köydeki Meskenler İçin	1 Sefer	1.500,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

18.SULAMA SUYU GELİR TARİFESİ	
1. Sulama Suyu	2026 KABUL EDİLEN(TL)
1.Abonelik	250,00
2.Abonesiz ve kaçak sulama suyu kullananlara dekara 500 ton su kullanım bedeli tahakkuk ettirilecek ve dekar başına 100,00TL Kaçak su bedeli alınacaktır.	10.000,00
3.a. Sulama saati sökme takma bedeli olarak Yer Altı	750,00
3.b Sulama saati sökme takma bedeli olarak Yer Üstü	500,00

4.Dam.Sul.Sis. yapımı esnasında hidrattan sonraki taşıma hatlarında ve bahçe içi hatlarda yapılan kazılarda verilen zarar en geç 5 gün içerisinde zararı veren bahçe sahibi veya iş makinesini kullanan kişi tarafından yaptırılacaktır.Yaptırmadığı takdirde oluşacak zararın tamir bedelinin zararı veren bahçe sahibi veya iş mak. kullanan kişiden tah.edilecek miktar.	2564,78+masraf
5.Hidrattan sonraki taşıma hatlarının yapımı esnasında mevcut sulama rehabilitasyon projesindeki müteahhit firmanın götürdüğü ana hatların üzerini kazıp boru döşeyen ve belediyenin sulama sistemi ile ilgili gönderdiği yazılı tebligatlara uymayan damlama sulama firmalarından,iş makinesi sahiplerinden ve bahçe sahiplerinden alınacak miktar	4.334,83
6.Belediyeden izin almadan sulama suyu saatini söken abonelere verilecek ceza miktarı	4.334,83
7.Belediye Meclisince sulama suyu kiracı aboneliği verilmesine izin verilmiş olanlardan alınacak güvence teminatı bedeli	5.978,45
8.Arızalı ve itirazlı saatlerle ilgili abonenin son 3 yıldaki ortalama tonajına göre sulama ücreti tahakkuk ettirilir.(itirazlı saatler Bilim sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğüne rapor için gönderilir.)	2.500,00
9.Sulama suyunun Dekar ve ya ton m3 bedeli	750,00
10. Sondaj Suları Elektrikli Pompalar saati	350,00
11.Vahşi Sulama Salma Suyu Saati	400,00
12.Eğriiğde-Saylar Elektrikli Pompalar Saat	650,00
13.Kör Ramazan Kuyu (Büyük)	550,00

14.Danışman Kuyu(Büyük)	550,00
15.Dört Yol Kuyu (Büyük)	550,00
16.Eğri İğde Kuyu(Büyük)	650,00
17.İçmesuyu Saylar (Büyük)	650,00
18.Karakuş Kuyu (Küçük)	400,00
19.Pazar Yeri Kuyu(Küçük)	400,00
20.Kılıç Yolu-1 Kuyu (Küçük)	400,00
21.Kılıç Yolu-2 Kuyu(küçük)	400,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

19. KANTARIN GELİR TARİFESİ

**2026 KABUL
EDİLEN(TL)**

Traktör-Kamyonet	40,00
Kamyon	70,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

20. İŞ YERLERİ YANGIN GÜVENLİK ÖNLEM BELGESİ HARC

**2026 KABUL
EDİLEN(TL)**

1-100 m2 Alana Kadar	1M2	6,32
2-101-150 m2.Alana Kadar	1M2	9,03
3-151-200 m2.Alana Kadar	1M2	10,84
4-201-250 m2.Alana Kadar	1M2	11,20
5-251 m2 ve Üzeri	1M2	15,35

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

21.GÜNEŞ ENERJİ SİSTEMİ UYGUNLUK BELGESİ TARİFESİ

**2026 KABUL
EDİLEN(TL)**

Kurulu Güç Miktarı 0-5 Kw	1.000,00
Kurulu Güç Miktarı 5,07-9,99 Kw	1.600,00
Kurulu Güç Miktarı 10 Kw ve üzeri	2.000,00
Mevzi İmar Planı Olan Yerlerde(m2)	11,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

22.TIKANIK GİDER AÇMA TARİFESİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Tıkanık Gider Açma Makinesiyle Açma	600,00
Yeni Alınan Kanal Açma	5.000,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

23. İMAR PLANI TADİLATI BAŞVURU BEDELİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Konut Alanı	3.000,00
Ticari Alan	5.000,00
BAŞVURU YAPILAN YERİN(M2)	
Konut Alanı	7,00
Ticari Alan	75,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

24. TİCARİ TAKSİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Basılı Evrak Bedeli	750,00
Taksi Ruhsat Harcı	1.500,00
Taksi Vize Harcı	1.500,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

25.İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSATLARI	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi için araç şarj istasyonu alanı ve istasyon nedeniyle faydalanılan alanlar toplamı olacak şekilde her m2.için	65,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

26. HALI SAHA -SPOR SALONU ÜCRETİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Halı Saha Ücreti 1 saatlik	1.250,00
Spor Salonu Aylık Ücret (KDV Dahil)	1.500,00
Spor Salonu Yıllık Ücret (KDV Dahil)	12.000,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

27.GÜNDÜZ BAKİMEVİ ÜCRETİ	2026 KABUL EDİLEN(TL)
Tavan Ücret (Aylık KDV Dahil)	15.000,00
Taban Ücret (Aylık KDV Dahil)	12.000,00
Geçerli Ücret (Aylık KDV Dahil)	12.000,00
Günlük (1 Günlük KDV Dahil)	400,00

√ **Gündüz Bakım evi ücretleri yeni eğitim yılında (Eylül ayı) tekrar belirlenecektir.**
Oy birliği ile kabul edilmiştir.

√ **Açılması planlanan Keçiborlu Belediyesi İktisadi işletmeye ait Lokanta ve Kitap**

Kafe(Kafeterya)'nin ücret tarifelerinin belirlenmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Mukaddem TOKGÖZ

KATİP
Yadiker DEMİRCİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/12/2025

KARAR NUMARASI : 2025-14/68

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Şehir imar planında yol düzenleme
çalışmasının yapılması

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ, Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Osman CANDAN, Yahya ÇAKIR, Sadık EVCÜMEN, Ali HALİÇ, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ

Şehir imar planında yol düzenleme çalışmasının yapılması gündemin ikinci maddesi olarak aşağıdaki şekilde görüşüldü.

İlçemiz Şehir imar planında yol sınırlarında düzenleme yapılması ve İmar Planına işlenmesi ilgili İmar Planı Tadilatı yapımı çalışmasının incelenmesi için 3194 Sayılı İmar Kanunu 8. Maddesi gereği İmar Komisyonuna havale edilmesine, komisyonca hazırlanacak olan raporun meclisimizce görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Yusuf Murat PARLAK

Mukaddem TOKGÖZ

Yadiker DEMİRCİ

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/12/2025

KARAR NUMARASI : 2025-14/69

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Cumhuriyet Mahallesi 53 ada 64 Parselin
Kamulaştırılması

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ, Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Osman CANDAN, Yahya ÇAKIR, Sadık EVCÜMEN, Ali HALIÇ, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ

Cumhuriyet Mahallesi 53 ada 64 parsel numaralı taşınmazın kamulaştırması gündemin üçüncü maddesi olarak aşağıdaki şekilde görüşüldü.

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, Şehir İmar Planının M24B01C3C paftasında bulunan Tapunun Cumhuriyet Mahallesi 53 ada 64 parsel nolu Tarla vasıflı taşınmazın kamulaştırılması hakkında,

Söz konusu taşınmazın; imar planında park ve yol alanlarında bulunması nedeniyle Cumhuriyet Mahallesi 53 ada 64 parsel nolu Tarla vasıflı taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereği kamulaştırılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Yusuf Murat PARLAK
MECLİS BAŞKANI

Mukaddem TOKGÖZ
KATİP

Yadiker DEMİRCİ
KATİP

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/12/2025

KARAR NUMARASI : 2025-14/70

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Cumhuriyet Mahallesi 53 ada 20 Parselin
Kamulaştırılması

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ, Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Osman CANDAN, Yahya ÇAKIR, Sadık EVCÜMEN, Ali HALİÇ, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ

Cumhuriyet Mahallesi 53 ada 20 parsel numaralı taşınmazın kamulaştırması gündemin dördüncü maddesi olarak aşağıdaki şekilde görüşüldü.

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, Şehir İmar Planının M24B01C3C paftasında bulunan Tapunun Cumhuriyet Mahallesi 53 ada 20 parsel nolu Tarla vasıflı taşınmazın kamulaştırılması hakkında,

Söz konusu taşınmazın; imar planında yol alanlarında bulunması nedeniyle Cumhuriyet Mahallesi 53 ada 20 parsel nolu Tarla vasıflı taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereği kamulaştırılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Yusuf Murat PARLAK
MECLİS BAŞKANI

Mukaddem TOKGÖZ
KATİP

Yadiker DEMİRCİ
KATİP

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/12/2025

KARAR NUMARASI : 2025-14/71

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Araç Alımının Görüşülmesi

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ, Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Osman CANDAN, Yahya ÇAKIR, Sadık EVCÜMEN, Ali HALİÇ, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ

Belediyemiz bünyesine araç alımı ile ilgili gündemin beşinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Fen İşleri Müdürlüğü Kademesinde bulunan 3 adet damperli Kamyonun hizmet ömrünün azalması ve sık aralıklarla arıza vermesi, hizmet esnasında yeterli performans alınmaması sebebi ile iş akışının bozulması ve ilçemiz sınırları içerisinde bulunan metruk binaların yıkımı işlemlerinde kullanılmak üzere 05.02.2025 tarih ve 2025-2/17 sayılı meclis kararı gereği 2 adet Damperli Kamyon alımı yapılacaktır fakat 2 adet damperli kamyonun yeterli olamayacağı düşünüldüğünden 2 adete ek 1 adet daha damperli kamyonete ihtiyaç vardır.

Belirtilen gerekçeler doğrultusunda Belediyemiz bünyesinde kullanılmak üzere 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesi 2. bendi "... kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Bakanlar Kurulu kararına bağlıdır. Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahallî idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler." hükmü gereği 1 adet damperli Kamyonun 2025 yılı Mali Bütçesinden satın alınmasına, satın alma İş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Başkanı Yusuf Murat PARLAK'a yetki verilmesine meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Yusuf Murat PARLAK
MECLİS BAŞKANI

Mukaddem TOKGÖZ
KATİP

Yadiker DEMİRCİ
KATİP