

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/07/2025

KARAR NUMARASI : 2025-8/44

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İlçemiz Tuzla Mahallesinde (Hacı Köyü)
3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi
Gereği Düzenleme Yapılması İle İlgili
İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Yahya ÇAKIR

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ ,Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Osman CANDAN,Sadık EVCÜMEN, İbrahim DAĞLI, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ

İlçemiz Tuzla Mahallesinde (Hacı köyü) 3194 Sayılı İmar kanununun 18. maddesi gereği düzenleme yapılması ile ilgili imar komisyon raporu gündemin birinci maddesi olarak aşağıdaki şekilde görüşüldü.

İlçemiz Tuzla Mahallesi (Hacıköyü) M24B06B3B - M24B06B3C - M24B06B2B - M24B07A4D - M24B07D1A nolu imar paftalarında 3194 sayılı imar kanunun 18. maddesi uygulaması yapılması ile ilgili olarak;

Belediye Meclisi tarafından İmar Komisyonuna havale edilen söz konusu talep ile ilgili konu, 25.06.2025 tarih, saat 14:00 de mahallinde, 25.06.2025 tarih, saat 15:00 de paftasında Komisyon tarafından incelenmiştir.

İncelemelerde;

3194 sayılı İmar Kanunun 18. maddesi uyarınca yapılacak uygulamada Hacıköyü Mahallesi Hacılar Caddesi, Aşağı Mezarlık ve Afyonkarahisar Burdur Karayolu arasında kalan bölgede uygulama yapılmasının İlçemizde ihtiyaç olan arsa talebini karşılayacağı ve taşınmaz sahiplerini bina yapımına yönelik teşvik edeceği, bölgede teknik altyapı ve belediye hizmetlerinin götürülmesinin sağlıklı bir şekilde sağlanabileceği tespit edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

İlgili M24B06B3B - M24B06B3C - M24B06B2B - M24B07A4D - M24B07D1A nolu paftada yeralan Hacıköyü Mahallesi Hacılar Caddesi, Aşağı Mezarlık ve Afyonkarahisar Burdur Karayolu arasında kalan bölgede 3194 sayılı İmar Kanunu 18. maddesi uygulaması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yukarıda belirtilen Komisyon raporuna aynen riayet edilerek İlgili M24B06B3B - M24B06B3C - M24B06B2B - M24B07A4D - M24B07D1A nolu paftada yeralan Hacıköyü Mahallesi Hacılar Caddesi, Aşağı Mezarlık ve Afyonkarahisar Burdur Karayolu arasında kalan bölgede 3194 sayılı İmar Kanunu 18. maddesi uygulamasına toplantıya katılan meclis üyeleri Hasan Ozan GÜLLÜ ,Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Osman CANDAN,Sadık EVCÜMEN, İbrahim DAĞLI, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ ve Meclis Başkanı Yusuf Murat PARLAK'ın oybirliği ile kabul edilmiştir.

Yusuf Murat PARLAK
MECLİS BAŞKANI

Mukaddem TOKGÖZ
KATİP

Yadiker DEMİRCİ
KATİP

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/07/2025

KARAR NUMARASI : 2025-8/45

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU :Cumhuriyet Mahallesi 38 Ada 2 Parsel Ve
Yenice Mahallesi 258 Ada 63 Parsellerin
TOKİ Mahallesi 596 Ada 2 Parsel İle
Trampa Yapılması İle İlgili İmar Komisyon
Raporu

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Yahya ÇAKIR

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ ,Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan
BÖREKÇİ, Osman CANDAN,Sadık EVCÜMEN, İbrahim DAĞLI, Süleyman ESAS,
Mukaddem TOKGÖZ

Cumhuriyet Mahallesi 38 Ada 2 parsel ve Yenice Mahallesi 258 ada 63
Parsellerin TOKİ Mahallesi 596 ada 2 Parsel ile trampa yapılması ile ilgili imar komisyon
raporu gündemin ikinci maddesi olarak aşağıdaki şekilde görüşüldü.

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 38 ada 2 parsel nolu 535,25 metrekarelik
taşınmaz ile Yenice Mahallesi 258 ada 63 parselde bulunan 596,50 metrekarelik Isparta İl
Özel İdaresine ait taşınmazların Belediyemiz uhdesinde bulunan Toki Mahallesi 596 ada 2
parselde bulunan 1018,30 metrekarelik taşınmaz ile karşılıklı trampa edilmesi ile ilgili
olarak;

Belediye Meclisi tarafından İmar Komisyonuna havale edilen söz konusu talep ile
ilgili konu, 26.06.2025 tarih, saat 14:00 de mahallinde, 26.06.2025 tarih, saat 15:00 de
paftasında Komisyon tarafından incelenmiştir.

İncelemelerde;

Isparta İl Özel İdaresine ait; Cumhuriyet Mahallesi 38 ada 2 parsel nolu 535,25
metrekarelik taşınmazın Konut alanı olup Bitişik nizam 3 kata imarlı olduğu, Yenice
Mahallesi 258 ada 63 parselde bulunan 596,50 metrekarelik taşınmazın Park alanında
kaldığı,

Belediyemize ait; Toki Mahallesi 596 ada 2 parselde bulunan 1018,30 metrekarelik
taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak Şehir İmar planında yer aldığı tespit edilmiştir.

Konuya ilişkin etraflıca bir inceleme ve değerlendirme yapmak amacıyla söz
konusu Trampa teklifinin meclis gündeminde görüşülmek üzere ek süre verilmesi
Komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Yukarıda belirtilen Komisyon raporuna aynen riayet edilerek söz konusu Trampanın ile ilgili imar komisyonuna ek süre verilerek komisyon raporunun mecliste görüşülmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Yusuf Murat PARLAK
MECLİS BAŞKANI

Mukaddem TOKGÖZ
KATİP

Yadiker DEMİRCİ
KATİP

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/07/2025 KARAR NUMARASI : 2025-8/46

BİRİMİ :Mali Hizmetler Müdürlüğü KONUSU :Sulama Suyu Gelir Tarifesinde
Değişiklik Yapılması

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Yahya ÇAKIR

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ ,Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan
BÖREKÇİ, Osman CANDAN,Sadık EVCÜMEN, İbrahim DAĞLI, Süleyman ESAS,
Mukaddem TOKGÖZ

Sulama suyu gelir tarifesinde değişiklik yapılması gündemin üçüncü maddesi olarak
aşağıdaki şekilde görüşüldü.

SULAMA SUYU KUYULARINA GÖRE SULAMA SUYU BEDELİ LİSTESİ

MEVKİİ	2025 YILI TEKLİF EDİLEN (SAAT)
KÖR RAMAZAN KUYU(BÜYÜK)	400,00.-
DANIŞMAN KUYU(BÜYÜK)	400,00.-
DÖRTYOL KUYU(BÜYÜK)	400,00.-
EĞRİ İĞDEKUYU(BÜYÜK)	500,00.-
İÇMESUYU SAYLAR(BÜYÜK)	500,00.-
KARAKUŞ KUYU(KÜÇÜK)	300,00.-
PAZAR YERİ KUYU (KÜÇÜK)	300,00.-
KILIÇ YOLU-1 KUYU(KÜÇÜK)	300,00.-
KILIÇ YOLU-2KUYU(KÜÇÜK)	300,00.-

Sulama suyu kuyularına göre belirlenen sulama suyu bedelleri toplantıya katılan
meclis üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Yusuf Murat PARLAK
MECLİS BAŞKANI

Mukaddem TOKGÖZ
KATİP

Yadiker DEMİRCİ
KATİP