

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/02/2025

KARAR NUMARASI : 2025-2/15

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Cumhuriyet Mahallesi 57 Ada 2 Parselde
Trafo Alanı İmar planı Tadilatı Yapımı
Hakkında Hazırlanan İmar Komisyon
Raporu

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ, Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Osman CANDAN, Yahya ÇAKIR, Sadık EVCÜMEN, İbrahim DAĞLI, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ

Cumhuriyet Mahallesi 57 ada 2 parselde trafo alanı İmar planı tadilatı yapımı hakkında hazırlanan imar komisyon raporu gündemin birinci maddesi olarak aşağıdaki şekilde görüşüldü.

24.12.2024 tarih ve 376012 sayılı Akdeniz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin; Cumhuriyet Mahallesi 57 ada 2 parselde trafo alanının planlanması talebi ile ilgili olarak;

Belediye Meclisi tarafından İmar Komisyonuna havale edilen söz konusu talep ile ilgili konu, 09.01.2025 tarih, saat 16:00 de mahallinde ve 10.01.2025 tarih, saat 16:00 de paftasında Komisyon tarafından incelenmiştir.

İncelemelerde;

Mevcut Trafonun geçmiş yıllarda yapıldığı ve yenilenmesi gerektiği günümüz ihtiyaçları için yetersiz kaldığı tespit edilmiştir.

14 haziran 2014 tarihinde resmi gazetede yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin

MADDE 6 – (1) Mekânsal planlar kapsadıkları alan ve amaçları açısından Mekânsal Strateji Planları, Çevre Düzeni Planları ve İmar Planları olarak hazırlanır. Buna göre planlama kademeleri, üst kademedен alt kademeye doğru sırasıyla; Mekânsal Strateji Planı, Çevre Düzeni Planı, Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planından oluşur.

(2) Mekânsal planlar, plan kademelenmesine uygun olarak hazırlanır. Her plan, planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca yürürlükteki üst kademe planların kararlarına uygun olmak, raporu ile bütün oluşturmak ve bir alt kademedeki planı yönlendirmek zorundadır.

MADDE 7 – (1) Bu Yönetmeliğe göre hazırlanacak her tür ve ölçekteki mekânsal planlar aşağıda yer alan planlama ilke ve esaslarına, planların hazırlanması ile ilgili standartlara, gösterim tekniklerine ve tanımlara uygun olarak yapılır:

a) Planlar, kamu yararı amacıyla yapılır.

Yukarıda belirtilen Komisyon raporuna aynen riayet edilerek imar Planında değişiklik yapılmasına meclis üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

İlgili paftada; 24.12.2024 tarih ve 376012 sayılı Akdeniz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin Cumhuriyet Mahallesi 57 ada 2 parselde trafo alanının planlanması kapsamında imar planı değişikliği yapılması; Şehircilik ilkeleri ve planlama esasları ile ilgili 3194 sayılı imar kanunu ve eklerine uygun bulunduğundan dolayı imar planı değişikliği işlemi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yukarıda belirtilen Komisyon raporuna aynen riayet edilerek imar Planında değişiklik yapılmasına meclis üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Mukaddem TOKGÖZ

KATİP
Yadiker DEMİRCİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/02/2025

KARAR NUMARASI : 2025-2/16

BİRİMİ : Başkanlık Makamı

KONUSU : Isparta İl Özel İdaresi İle Belediye
Başkanlığımız Arasında Ortak
Proje Yapılması

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ, Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Osman CANDAN, Yahya ÇAKIR, Sadık EVCÜMEN, İbrahim DAĞLI, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ

Isparta İl Özel İdaresi ile Belediye Başkanlığımız arasında ortak proje yapılması gündemin ikinci maddesi olarak aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Kamu yararı gözetilerek verilecek hizmetlerin vatandaşlara doğru ve hızlı bir şekilde ulaşması , vatandaşın refah düzeyinin yükseltilmesi amacıyla ortak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda Isparta İl Özel idaresi ile Keçiöorlu Belediye Başkanlığımız arasında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesindeki “:Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.” hükümleri gereği Isparta İl Özel İdaresi ile ortak proje yapılmasına; proje kapsamında protokol hazırlanması, imzalanması ve protokolle ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı Yusuf Murat PARLAK’a yetki verilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Mukaddem TOKGÖZ

KATİP
Yadiker DEMİRCİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/02/2025

KARAR NUMARASI : 2025-2/17

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü KONUSU : Araç Alımının Görüşülmesi
Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Hasan Ozan GÜLLÜ, Yadiker DEMİRCİ, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Osman CANDAN, Yahya ÇAKIR, Sadık EVCÜMEN, İbrahim DAĞLI, Süleyman ESAS, Mukaddem TOKGÖZ

Belediyemiz bünyesine araç alımı ile ilgili gündemin üçüncü maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Fen İşleri Müdürlüğünce hazırlanarak meclise sunulan müzekkerede ;

Isparta İli Keçiborlu İlçesi Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü Sıfır Atık Projesi Kapsamında Kükürt Mahallesinde atık depolama tesisi inşaatı kısmı tamamlanmak üzere olup sıfır atık projesi içeriğinde olan ilçe geneli mahallelerde atıkların toplanmasına esas 1 adet pick up ihtiyaç olup alınması hususunda,

Fen İşleri Müdürlüğü Kademesine çöp toplama araçlarının günlük rutin topladığı çöplerin göller yöresine günlük gitmesi yerine Fen İşleri Müdürlüğü Kademesinde damperli havuzda toplamasının araçların yakıt harcamalarında tasarruf sağlanması 1 adet damperli havuza,

Fen İşleri Müdürlüğü Kademesinde bulunan 3 adet damperli Kamyonun hizmet ömrünün azalması ve sık aralıklarla arıza vermesi, hizmet esnasında yeterli performans alınmaması sebebi ile iş akışının bozulması ve ilçemiz sınırları içerisinde bulunan metruk binaların yıkımı işlemlerinde kullanılmak üzere 2 adet Damperli Kamyona,

Fen İşleri Müdürlüğü Kademesine park bahçe ve refüj çalışmalarında su ihtiyacı temini, ilçe mücavir alanında çıkan yangınlara müdahale açısından pratik bir şekilde müdahale etmek için 1 adet vidanjöre,

Fen İşleri Müdürlüğü Kademesine alt yapı hizmetlerinde (kanalizasyon, yağmur suyu v.b) kullanılmak üzere 1 adet kombine kanal açma aracına,

Fen İşleri Müdürlüğü Kademesine imar yollarının yapımı, kış aylarında imar yolları ve bağlı olduğu tali yolların kar yağış zamanları açık olması için 1 adet greyder aracına,

Fen İşleri Müdürlüğü Kademesinde çöp toplama aracı olarak 4 adet araç bulunmaktadır. Bunlardan İki Tanesi servis ömrünü tamamlamış, iki tanesi yeni araç olmasına rağmen kullanımı esnasında arızalar vermesi nedeni ile bakım masrafları

çoğalmıştır. Bu durumlardan ötürü günlük yapılan çöp toplama işlemlerinde aksaklıklar olmaya başlamış belediyemize çöplerin toplanmadığına dair şikâyetler gelmeye başlamıştır. Halk Sağlığının korunması, çevre kirliliğinin giderilmesi, mevcut belediye hizmetlerinin aksamaması adına 2 adet çöp kamyonuna,

Belediye Başkanlığı Sosyal ve kültürel faaliyetlerinde kullanılmak, cenaze işlerinde mezarlıklara vatandaşları taşımak üzere 1 adet otobüse ihtiyaç duyulduğu belirtilmiştir.

Belirtilen gerekçeler doğrultusunda Belediyemiz bünyesinde kullanılmak üzere 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesi 2. bendi "... kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Bakanlar Kurulu kararına bağlıdır. Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahallî idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler." hükmü gereği 1 adet pick up, 1 adet damperli havuz, 2 adet Damperli Kamyon, 1 adet vidanjör, 1 adet kombine kanal açma aracı, 1 adet greyder aracı, 2 adet çöp kamyonu, 1 adet otobüs'ün 2025 yılı Mali Bütçesinden satın alınmasına, satın alma iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Başkanı Yusuf Murat PARLAK'a yetki verilmesine meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Mukaddem TOKGÖZ

KATİP
Yadiker DEMİRCİ