

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 4/05/2023

KARAR NUMARASI : 2023-5/22

BİRİMİ : Başkanlık Makamı

KONUSU : Keçiborlu Yerel Eylem Grubu Derneği
İle Ortak hizmet Projesi Yapılması İle
İlgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporu

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ali Serkan SARGIN, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR,
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ , Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami
GÜLLÜ

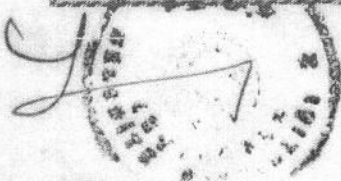
Keçiborlu Yerel Eylem Grubu Derneği İle Ortak hizmet Projesi Yapılması ile ilgili
Plan ve Bütçe Komisyon raporu gündemin birinci maddesi olarak aşağıdaki şekilde
görüşüldü.

Keçiborlu Yerel Eylem Grubu Derneği İle Ortak hizmet Projesi Yapılması ile ilgili
olarak;

05.04.2023 tarih ve 2023-4/20 sayılı meclis kararı ile Belediye Meclisi tarafından
Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen söz konusu konu, 25.04.2023 tarih, saat 16:⁰⁰ da
Belediye Hizmet Binasında Komisyonca incelenmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun "Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75.
maddesinin (c) fıkrasında belirtilen "Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu
yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve
7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına
giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile
gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin
alınması gerekir." hükmü yer almaktadır.

5018 Sayılı Kamu Malî Yönetimi Ve Kontrol Kanunu 29. maddesinde "Gerçek veya
tüzel kişilere kanunda veya Cumhurbaşkanlığı kararnamesinde dayanağı olmadan kamu
kaynağı kullanılamaz, yardımda bulunulamaz veya menfaat sağlanamaz. Ancak, genel
yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin bütçelerinde öngörülmüş olmak kaydıyla; kamu
yararı gözetilerek dernek, vakıf, birlik, kurum, kuruluş, sandık ve benzeri teşekküllere
yardım yapılabilir ve 5253 Sayılı Dernekler Kanununun 10. maddesinde "5072 sayılı
Dernek ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun hükümleri
saklı kalmak üzere, dernekler kamu kurum ve kuruluşları ile görev alanlarına giren
konularda ortak projeler yürütebilirler. Bu projelerde kamu kurum ve kuruluşları, proje
maliyetlerinin en fazla yüzde ellisi oranında aynî veya nakdî katkı sağlayabilirler. 4857
sayılı İş Kanununun 30 uncu maddesi çerçevesinde engellilerin ve eski hükümlülerin
mesleki eğitim ve mesleki rehabilitasyonu, kendi işlerini kurmaları, engellilerin iş
bulmasını sağlayacak destek teknolojilerine ilişkin projeler ile benzeri projelerde bu oran



Handwritten signatures of the officials involved in the decision.

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 04/05/2023

KARAR NUMARASI : 2023-5/23

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Tuzla Mahallesi 312 ada 14-18-20-22 ve
42 Nolu Parsellerde İmar planı Yapılmasına
Ait İmar Komisyon Raporu

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ali Serkan SARGIN, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR,
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ , Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami
GÜLLÜ

Tuzla Mahallesi 312 ada 14-18-20-22 ve 42 nolu parsellerde imar planı yapılmasına
aiti imar komisyon raporu gündemin ikinci maddesi olarak aşağıdaki şekilde görüşüldü.

İlçenin Tuzla Mahallesi, Kıvrı Mevkiinde yer alan, Tapunun Ada no: 312, Parsel no:
14 - 18 - 20 - 22 ve 42 nolu parsellerinde Tarla vasfındaki alanın Yenilenebilir Enerji
Üretim Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji üretim Santrali ve Ölçüm
İstasyonu) kurulması ile gerekli evrak, doküman ve projeleri hazırlatarak bu bölgenin Hali
Hazar Haritasına, imara esas jeolojik ve jeoteknik etüd raporuna ve 1/1000 ölçekli ilave
uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım ilave imar planı yapılması ile ilgili olarak;

Belediye Meclisi tarafından İmar Komisyonuna havale edilen söz konusu talep ile
ilgili konu, 28.04.2023 tarih, saat 14:00 de mahallinde ve 02.05.2023 tarih, saat 11:00 de
paftasında Komisyon tarafından incelenmiştir.

İncelemelerde;

Bölgenin geçmiş yıllarda tarla olarak kullanıldığı gelişen tarımsal ekipmanlar ve
uygulama yöntemleri ile elverişli olarak tarımsal faaliyetlerde bulunulmasına uygun bir alan
olmadığı tespit edilmiştir.

Yapılacak olan güneş enerjisi santrali ile ülkemiz ekonomisine katkı sağlayacağı ve
üretilen enerji ile de ülkemiz enerji ihtiyacını karşılanmasına katkı sağlanacağı
düşünülmektedir.

14 haziran 2014 tarihinde resmi gazetede yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım
Yönetmeliğinin

MADDE 6 - (1) Mekânsal planlar kapsadıkları alan ve amaçları açısından Mekânsal
Strateji Planları, Çevre Düzeni Planları ve İmar Planları olarak hazırlanır. Buna göre
planlama kademeleri, üst kademeden alt kademeye doğru sırasıyla; Mekânsal Strateji Planı,



Handwritten signature.

Handwritten signature.

aranmaz." hükümleri yer almış olsa da 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinde "5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 29 uncu maddesinin birinci fıkrasının ikinci cümlesi ile 5253 sayılı 'Dernekler Kanununun 10 uncu maddesi; belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler için uygulanmaz." hükmü yer almaktadır.

Yukarıda belirtilen hükümler birlikte değerlendirildiğinde kamu yararına çalışan Keçiörlü yerel Eylem Grubu Derneği ile Belediyemiz arasında belediye meclisinin görev ve sorumluluk alanına giren mahalli müşterek nitelikteki bir konuda ortak hizmet projeleri gerçekleştirilebileceği ve Keçiörlü Belediye Başkanlığınca derneğe herhangi bir nakdi yardım yapılamayacağına karar verilmiştir.

İş bu Komisyon Raporu tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Yukarıda belirtilen Komisyon raporuna aynen riayet edilmesine meclis üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALCINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

Çevre Düzeni Planı, Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planından oluşur.

(2) Mekânsal planlar, plan kademelenmesine uygun olarak hazırlanır. Her plan, planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca yürürlükteki üst kademe planların kararlarına uygun olmak, raporu ile bütün oluşturmak ve bir alt kademede planı yönlendirmek zorundadır.

MADDE 7 - (1) Bu Yönetmeliğe göre hazırlanacak her tür ve ölçekteki mekânsal planlar aşağıda yer alan planlama ilke ve esaslarına, planların hazırlanması ile ilgili standartlara, gösterim tekniklerine ve tanımlara uygun olarak yapılır:

a) Planlar, kamu yararı amacıyla yapılır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

İlgili parselde; Yenilenebilir Enerji Üretim Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji üretim Santrali ve Ölçüm İstasyonu) kurulmasına yönelik imar planı yapılması; Şehircilik ilkeleri ve planlama esasları ile ilgili 3194 sayılı imar kanunu ve eklerine uygun bulunduğundan dolayı imar planı değişikliği işlemi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yukarıda belirtilen Komisyon raporuna aynen riayet edilerek imar Planında değişiklik yapılmasına meclis üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 04/05/2023

KARAR NUMARASI : 2023-05/24

BİRİMİ : Mali Hizmetler Müdürlüğü
Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

KONUSU: 2022 Yılı Kesin hesap görüşmeleri

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ali Serkan SARGIN, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YAĞCINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

2022 Yılı kesin hesabının görüşülmesi ile ilgili gündemin üçüncü maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Belediye Encümenininin 28/04/2023 tarih ve 2023-16/38 sayılı kesin hesap kararı Belediyemiz Meclisince gelir ve gider kodları itibarı ile sırası ile incelendi.

2022 MALİ YILI KESİN HESAPLARA GÖRE GELİR-GİDER VE TAŞINIR İCMAL CETVELİ

A-GİDER :

GEÇEN YILDAN DEVREDEN ÖDENEK.....	15.920.000,00.-
BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK.....	10.190.000,00.-
EK BÜTÇE.....	2.927.455,08.-
EKLENEN ÖDENEK.....	2.927.455,08.-
DÜŞÜLEN ÖDENEK.....	26.110.000,00.-
NET BÜTÇE ÖDENEĞİ TOPLAMI	
2022 MALİ YILI YAPILAN ÖDEMELER	
a-)PERSONEL ÖDEMESİ.....	4.024.801,70.-
b-)SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARI.....	627.013,85.-
c-)MAL VE HİZMET ALIMLARI.....	15.259.075,49.-
d-)FAİZ GİDERLERİ.....	
e-)CARİ HARCAMALAR.....	550.207,91.-
f-)SERMAYE (YATIRIM)HARCAMALARI.....	3.096.076,95.-
BÜTÇE GİDERİ TOPLAMI.....	23.557.175,90.-
ÖDENEN BÜTÇE GİDERİ.....	23.557.175,90.-
2022 MALİ YILINDA İMHA EDİLEN ÖDENEK... :	2.552.824,10.-
SONRAKİ YILA DEVREDEN ÖDENEK.....	--
GİDER BÜTÇESİ GERÇEKLEŞME YÜZDESİ.....	% 90,22

B-GELİR :

BÜTÇE İLE TAHMİN EDİLEN	15.920.000,00.-
EK BÜTÇE.....	10.190.000,00.-
TOPLAM BÜTÇE.....	26.110.000,00.-
DEVREDEN GELİR TAHAKKUKU.....	2.591.188,77.-
DEVREDEN TAHAKKUKTAN TERKİN/TENZİL....	61.675,27.-



1

Handwritten signature.

2022 YILI TAHAKKUKU.....	25.151.283,23.-
TOPLAM TAHAKKUK.....	27.680.796,73.-
2022 YILI TAHSİLATI.....	24.535.242,52.-
TAHSİLATтан RED VE İADELER.....	1.669,73.-
GELECEK YILA DEVREDEN TAHAKKUK.....	3.147.223,94.-
2022 MALİ YILI GELİR TAHSİLATLARI	
a-)VERGİ GELİRLERİ.....	1.821.566,98.-
b-)TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ.....	2.558.648,65.-
c-)ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR.....	1.802.160,24.-
d-)DİĞER GELİRLER(İLLER BANKASI).....	18.166.616,65.-
e-)SERMAYE GELİRLERİ.....	186.250,00.-
TOPLAM TAHSİL EDİLEN GELİR.....	24.535.242,52.-
GELİR BÜTÇESİ GERÇEKLEŞME YÜZDESİ.....	% 93,97

C-TAŞINIR KESİN HESABI :

150-İLK MADDE MALZEME HESABI.....	6.106.017,17.-
250-ARAZİ VE ARSALAR.....	104.679,41.-
251-YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZ.HESABI.....	12.149.552,38.-
252-BİNALAR HESABI.....	580.572,42.-
253-TEŞİS MAKİNA VE CİHAZLAR HESABI.....	3.119.621,09.-
254-TAŞITLAR HESABI.....	1.867.238,41.-
255-DEMİRBAŞLAR HESABI.....	716.245,24.-

2022 yılı kesin hesabı Meclisimizce oy birliği ile kabul edilmiştir.

MİCLİS BAŞKANI
Yusu Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ