

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 04/01/2023

KARAR NUMARASI : 2023-1/1

BİRİMİ : Yazı İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Meclis Toplantıları

Meclis Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler:Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA,Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği her ayın ilk haftasında yapılacak mutut toplantı günleri, yeri ve saatlerinin belirlenmesi, 2023 yılı için bir aylık Meclis tatil zamanının belirlenmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği Belediye Meclisi kendisi tarafından belirlenecek bir aylık tatil hariç her ayın ilk haftası meclis tarafından önceden belirlenen günde mutut toplantı yerinde toplanır hükmüne göre 2023 yılı toplantıları için toplantı günü saati, yeri ve bir aylık tatil süresinin belirlenmesi gerekmektedir.

Yapılan müzakereler sonucunda; Meclis bir aylık tatil süresinin Temmuz ayı olarak belirlenmesine, Toplantı yerinin Belediye Hizmet Binası Toplantı Salonu, toplantı gününün ise her ayın üçüncü iş günü saat 14.00 olarak belirlenmesine, toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 04/01/2023

KARAR NUMARASI : 2023-1/2

BİRİMİ : Yazı İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Huzur Hakları

Meclis Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

Meclis üyeleri, komisyon üyeleri ve denetim komisyonlarınca yararlanılacak uzman veya resmi kurumlardan görevlendirileceklere ödenecek ücretlerin belirlenmesi ile ilgili gündemin ikinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

5393 Sayılı Kanunun 32. maddesi uyarınca Meclis Başkan ve üyelerine Meclis toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir, Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20 .maddenin ikinci fıkrasında 24. ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı gün sayısından fazla olamaz hükmüne göre bir ücret belirlememiz gerekmektedir. Yine aynı kanunun 25. maddesine göre de komisyonlarda ihtiyaç halinde görev yapacak uzman kişilerin yararlanacağı ücretlerin belirlenmesi gerekmektedir.

Yapılan müzakereler sonucunda toplantı başına 5393 Sayılı Kanunun 39. Maddesi ve Maliye Bakanlığı, Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nce yayımlanan 03.01.2014 tarihli ve 54 sayılı Mali ve Sosyal Haklara ilişkin yayımlanan genelgenin 10'uncu maddesi uyarınca

nüfusu;

- 10.000'e kadar olan beldelerde 72.280,
- 10.001'den 50.000'e kadar olan beldelerde 82.280,
- 50.001'den 100.000'e kadar olan beldelerde 102.280,
- 100.001'den 250.000'e kadar olan beldelerde 117.280,
- 250.001'den 500.000'e kadar olan beldelerde 137.280,
- 500.001'den 1.000.000'a kadar olan beldelerde 157.280,
- 1.000.001'den 2.000.000'a kadar olan beldelerde 192.280,
- 2.000.001'den fazla olan beldelerde 232.280

Gösterge rakamının Devlet memurları için belirlenen aylık katsayı ile çarpımı sonucu bulunacak tutarda aylık brüt ödenek ödenmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 04/01/2023

KARAR NUMARASI : 2023-1/3

BİRİMİ : Yazı İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Denetim Komisyonu Seçimi

Meclis Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler:, Süleyman ESAS, ,Ayşe ÖZKAYA,Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

Denetim Komisyonu seçimi ile ilgili gündemin üçüncü maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

5393 sayılı kanununun 25. maddesi uyarınca Belediye Meclisi her Ocak Ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur, Komisyon her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin Meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması suretiyle oluşur hükmüne göre üç üye seçmemiz gerekmektedir.Meclis Üyelerinin dağılımına göre, 2 üye Adalet ve Kalkınma Partisi ve 1 üye de İyi Partisi meclis grubundan seçilmelidir.

Yapılan gizli oylama sonucunda; Gökhan BÖREKÇİ,Yahya ÇAKIR'ın 9 oy, Sami GÜLLÜ'nün 8 oy aldıkları görüldü.

Buna göre Denetim Komisyonu Üyeliklerine:

- 1- GÖKHAN BÖREKÇİ
- 2- YAHYA ÇAKIR
- 3- SAMİ GÜLLÜ seçilmişlerdir.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 04/01/2023

KARAR NUMARASI : 2023-1/4

BİRİMİ: Yazı İşleri Müdürlüğü

KONUSU: Kısmi Zamanlı Avukat Çalıştırma

Meclis Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

Kısmi zamanlı Avukat çalıştırılması hususunun görüşülmesi ile ilgili gündemin dördüncü maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Belediyemizin çeşitli davaları olduğu bu davalarda Belediyemizi temsilen Avukat bulundurulması gerektiğinden 5393 sayılı kanunun 49.maddesine göre ve yine Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 28.07.2005 tarih ve B.05.0.MAH.0.71.00.01/7175 sayılı yazılarında tam zamanlı ve kısmi zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması imkan vermektedir. Yine Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 31.10.2005 tarih ve 11493 sayılı yazıları ile Kısmi zamanlı çalıştırılacak personelin ücretinin kadrolarının birinci derecenin birinci kademesine ödenen tüm ödemeler toplamının net tutarının yarısını geçmemek üzere Belediye Meclis kararı ile belirleneceği hükme bağlanmıştır. Yasa gereği kısmi zamanlı olarak çalıştırılacak avukat için her yıl sözleşme yenilenmesi ve meclisimizce ücretinin belirlenmesi gerekmektedir. Bu hükümlere göre;

Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; 01.01.2023 ile 31.12.2023 tarihlerinde Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalıştırılacak olan Avukat için net 5.000,00 TL ücret ödenmesine ,5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi uyarınca sözleşmeli olarak çalıştırılacak personel ile sözleşme yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 04/01/2023

KARAR NUMARASI : 2022-1/ 5

BİRİMİ: Yazı İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel
Çalıştırılması Hususunun Görüşülmesi

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS,Ayşe ÖZKAYA,Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

Tam Zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması hususunun görüşülmesi ile ilgili gündemin beşinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Norm kadromuzda yer alan ve boş olan Mühendis, Mimar tekniker,teknisyen kadrosuna 5393 sayılı kanunun 49.maddesine göre ve yine Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 28.07.2005 tarih ve B.05.0.MAH.0.71.00.01/7175 sayılı yazılarında tam zamanlı ve kısmi zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması imkan vermektedir.Yine Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 31.10.2005 tarih ve 11493 sayılı yazıları ile Tam zamanlı çalıştırılacak personelin ücretinin kadrolarının birinci derecenin birinci kademesine ödenen tüm ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclis kararı ile belirleneceği hükme bağlanmıştır. Çevre Ve Şehircilik Bakanlığının 02.01.2020 tarih ve 2020/2 sayılı genelgesinin 6. maddesinde de Sözleşmeli personele ödenecek ücret ilgili kurumların meclis tarafından ve 5393 sayılı Kanunun 49. maddesinin üçüncü ve dördüncü fıkrasındaki hükümler dikkate alınarak net tutar olunacağı hükmüne bağlanmıştır. Bu usul ve esaslara göre Belediye Meclisince yapılan müzakereler sonucunda 01.01.2023 - 31.12.2023 tarihlerinde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalıştırılacak 1 adet 4. dereceli mühendis, 1 adet 5. dereceli mühendis,2 adet 8. dereceli mühendis ,1 adet 6. dereceli mimar ,1 adet 7. dereceli tekniker ,1 adet11. dereceli teknisyen, 1 adet 8. dereceli veteriner hekim, 1 adet 9. dereceli sağlık teknikeri, 1 adet 8. dereceli psikolog, 8 adet 7. dereceli eğitimci için aylık net 8.506,80TL(sekizbin beş yüz altı lira seksen kuruş)ücret ödenmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi uyarınca sözleşmeli olarak çalıştırılacak personel ile sözleşme yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 04/01/2023

KARAR NUMARASI : 2023-1/6

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : Yenice Mahalle 738 Ada 3,4,5 Parsel
Numaralı Taşınmazların Teknik Alt Yapı
Alanı Olarak Kamulaştırılması

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

Yenice mahalle 738 ada 3,4,5 parsel numaralı taşınmazların teknik alt yapı alanı olarak kamulaştırılması gündemin altıncı maddesi olarak aşağıdaki şekilde görüşüldü.

İlçemiz Yenice Mahallesi içinde bulunan, Şehir İmar Planının M24B07A4A paftasında bulunan Tapunun Yenice Mahallesi 738 ada 3 parsel nolu 1803,94 metrekare Tarla vasıflı, Yenice Mahallesi 738 ada 4 parsel nolu 1828,58 metrekare Tarla vasıflı ve Yenice Mahallesi 738 ada 5 parsel nolu 8148,36 metrekare Tarla vasıflı taşınmazların kamulaştırılması hakkında,

Söz konusu taşınmazlar Şehir imar planında Teknik Altyapı alanı olarak düzenlenmiştir. Belediyemiz hizmetlerinin daha sağlıklı koordine edilebilmesi, belediyemize ait araç ve ekipmanların depolanmasının sağlanması için; 2942 Sayılı Kanun hükümleri uyarınca bahse konu alanın kamulaştırılmasına toplantıya katılan meclis üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 04/01/2023

KARAR NUMARASI : 2023-1/7

BİRİMİ : Başkanlık Makamı

KONUSU : Keçiborlu Belediye Spor Kulübüne
Nakdi Yardım Yapılması

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

Keçiborlu Belediye Spor Kulübüne Nakdi yardım yapılması ile ilgili gündemin yedinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.01.2023 tarih ve 12 kayıt sayılı dilekçeleri ile Keçiborlu Belediye Spor Kulübü nakdi yardım talebinde bulunmuştur.

5393 Sayılı kanunun 14/b maddesi, Belediye Mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda Bankacılığı yapabilir., diğer yandan 12/11/2012 tarihli değişiklikle 6360 sayılı kanunun 17. maddesi (Gerektiğinde sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara teknik yöneticilere ve antrenörlere Belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.) denilmektedir.

Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın, Büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez denilmektedir.

Bu hükümler doğrultusunda Keçiborlu Belediye Spor Kulübünün talebi meclisimizce değerlendirilmiş ve Keçiborlu Belediye Spor Kulübüne 200.000,00 (iki yüz bin) TL nakdi yapılmasına toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir..

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

Varolan içme suyu abonesinin kiracıya kiralama süresince depozit karşılığında devredilmesi (Kiracı içme suyu abonelerinden 10,00.TL.Damga Vergisi Alınmasına)	657,80
İçme Suyu Abonesi = Mesken - Ticarethane Abone Ücreti = 300,00 Su Bağlama = 60,00 Depozit Bedeli = 50,00 Damga Vergisi = 10,00	420,00

İMAR PLANI TADİLATI BAŞVURU BEDELİ	2023 KABUL EDİLEN (TL)
Ticari Alan	30,00



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ :04/01/2023

KARAR NUMARASI : 2023-1/8

BİRİMİ: Mali Hizmetler Müdürlüğü

KONUSU:2023 Yılı Gelir Tarifeleri

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN,

Toplantıya Katılan Üyeler: Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

2023 Yılı gelir tarifeleri ile ilgili gündemin sekizinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

2023 YILI GELİR TARİFESİ

05.12.2022 tarih ve 2022-12/61 sayılı meclis kararında gelir tarifelerinin bazı kalemlerinde çelişki olduğu, bazı kalemlerde fiyatların yüksek olduğu tespit edilmiş olup çelişkili kalemlerde değişiklik yapılarak tarifenin yeni şekliyle uygulanmasına toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

9. SU İLE İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER	2023 KABUL EDİLEN(TL)
Sayaç okuma ücreti olarak her dönem için	3,80
Kaçak su kullanan meskenlerden	16.445,00
Kaçak su kullanan ticarethanelerden	24.667,50
Suyu kesilenden açma veya kapama ücreti	94,88
Abone devirlerinden (Abone ismi değişikliği ücreti olarak)	94,88
Bozuk sayaçların sökme ve takma parası	47,44
Belediyeye bildirmeden saatini söken abonelere verilecek ceza miktarı	2.846,25

İçme Suyu Abone Cinsi	2023 KABUL EDİLEN(TL)
Var olan İçme suyu abonesinin tapu değişikliği veya miras nedeniyle isim değişikliği	94,88
Yeni kayıt Kiracı İçme suyu abone kaydı (Genellikle Sanayide uygulanmaktadır) Depozit bedeli Kiralama süresi bittiğinde iade edilerek abone sonlandırılmaktadır. Abone Ücreti = 350,00 Bağlama = 80,00 Bedeli = 300,00	740,00