

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ :03/11/2021

KARAR NUMARASI : 2021-10/95

BİRİMİ: Mali Hizmetler Müdürlüğü

KONUSU: Erişilebilirlik Harcama Biriminin
Kurulması

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:


Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ali Serkan SARGIN, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR,
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami
GÜLLÜ


5393 Sayılı Belediye Kanununun 48. Maddesi gereği "Erişilebilirlik Harcama Biriminin" oluşturulmasının görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; Isparta Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün E-38818340-520-1396941 Sayılı yazılarında bahse konu Engellilerin Erişilebilirliğinin Sağlanması için 2022 Mali yılı Bütçesinde Erişilebilirlik Ödeneğine yer verilmesi istenilmiş olup,

5393 Sayılı Belediye Kanununu; Madde 48- "Belediye teşkilatı, norm kadroya uygun olarak yazı işleri, mali hizmetler, fen işleri ve zabıta birimlerinden oluşur. Beldenin nüfusu: fiziki ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur" hükmü gereği Erişilebilirlik Birimi (46.32.10.52) kurulmasına ve bu birime ödenek konulmasına üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.




KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ :03/11/2021

KARAR NUMARASI : 2021-10/96

BİRİMİ: Mali Hizmetler Müdürlüğü

KONUSU: 2022 Mali Yılı Bütçe Görüşmeleri

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ali Serkan SARGIN, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

2022 Mali Yılı Bütçesi ile ilgili gündemin ikinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; 2022 Mali Yılı bütçesinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilerek, Komisyon raporu doğrultusunda tamamının 24.11.2020 Çarşamba günü saat 14:00'de yapılacak olan 2. Birleşiminde görüşülmesine üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ :03/11/2021

KARAR NUMARASI : 2021-10/97

BİRİMİ: Mali Hizmetler Müdürlüğü

KONUSU: Mülkiyeti Belediyemize ait
Taşınmazların Satışa Çıkarılması

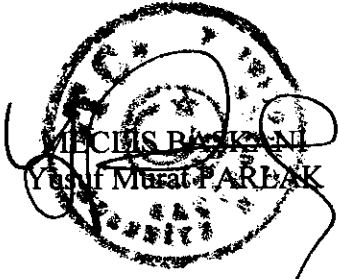
Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ali Serkan SARGIN, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR,
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami
GÜLLÜ

Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların satışa çıkarılmasının görüşülmesi ile ilgili gündemin üçüncü maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi e bendindeki "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" hüküm gereği listede belirtilen arsaların satışa çıkarılmasına Tapu Devir Teslim İşlemleri için Belediye Başkanımız Yusuf Murat PARLAK'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

S.NO	Mahalle	Cinsi	Ada No	Parsel No	Yüzölçüm
1	Cumhuriyet	Arsa	337	4	31.00
2	Cumhuriyet	Arsa	337	7	61.00
3	Tuzla	Arsa	290	155	432.43
4	Tuzla	Arsa	290	156	503.00
5	Tuzla	Arsa	290	157	284.13
6	Tuzla	Arsa	290	158	278.11
7	Tuzla	Arsa	290	159	282.51



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/11/2021

KARAR NUMARASI : 2021-10/98

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ali Serkan SARGIN, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR,
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami
GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin üçüncü maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

08.10.2021 tarih Mustafa Şevket KANAL'a ait Orta Mahalle Atatürk Caddesi no:3 adresinde 9 ada parsel 1'in bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parseller için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ile itirazın RED EDİLMESİNE karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/11/2021

KARAR NUMARASI : 2021-10/99

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonunun Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler:

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ali Serkan SARGIN, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu ile ilgili gündemin dördüncü maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Isparta İli, Keçiborlu İlçesi, Orta Mahalle ve Tuzla Mahallesi için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı M24-B-07-A ve M24-B-06-B paftaları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı M24-B-07-A-1-A, M24-B-07-A-1-D M24-B-06-B-3-C ve paftalarında;

4201100-4201300 dikey ve 526400-526500 yatay koordinatlar arasında kalan alanda, Revizyon sonrası Tuzla Mahallesi 268 ada 5 nolu parseldeki tapu sahibinin itirazı üzerine yeniden değerlendirilme yapılmış söz konusu parsel Ticaret-Konut Alanına dahil edilmiş ve kavşak yeniden düzenlenmiştir.

4201200-4201500 dikey ve 526400-526600 yatay koordinatlar arasında kalan alanda, Revizyon sonrası Orta Mahalleye gelen itirazlar sonucu yeniden değerlendirilme yapılarak 18 metrelik yol düzenlenmiş olup, B-3 yapılaşma şartı olan Konut alanında parsellerin cephe alamaması sebebi ile 7 metrelik yol düzenlenmiştir.

4199700-4199800 dikey ve 525800-526000 yatay koordinatlar arasında kalan alanda, Revizyon sonrası Tuzla Mahallesi 287 ada 1 nolu parseldeki tapu sahibinin itirazı üzerine yeniden değerlendirilme yapılmış söz konusu parselin mevcut durumda 1203 m²'si konut alanına dahil edilmiştir. Yapılan düzenleme ile Park alanı içerisinde bulunan parselin 1389 m²'si daha konut alanı olarak düzenlenmiş, toplamda 2592 m² konut alanı planlanmıştır. Bu durumda mevcut DOP:%88'den %53'e düşürülmüştür.

E-plan otomasyonda 32607234 numarası ile imar planı revizyonunun onaylanmasına, yapılan oylama sonucu oybirliği ile karar verildi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onandı.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ