

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/94

BİRİMİ : Mali Hizmetler Müdürlüğü

KONUSU : Toki Mahallesi Gökçe Sokak 600 ada
6 parselde bulunan taşınmazın
Keçiborlu Meslek Yüksekokuluna
Tahsisi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, , Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

Toki Mahallesi Gökçe Sokak 600 ada 6 parselde bulunan taşınmazın Keçiborlu Meslek Yüksekokuluna tahsisi gündemin üçüncü maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Keçiborlu Meslek Yüksekokulu Müdürlüğü 02.09.2021 tarih ve E-93490521-804.02-37855 sayılı yazıları ile Toki Mahallesi Gökçe Sokak 600 ada 6 parselde bulunan taşınmazın (taş binaların) eğitim öğretim amaçlı kullanılmak üzere tahsis talebinde bulunmuştur.

Keçiborlu Meslek Yüksekokulunun talebi meclisimizce değerlendirilmiş olup 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendi gereği tahsis edilmesine , tahsis iş ve işlemleri gerçekleştirmek için Belediye Başkanı Yusuf Murat PARLAK'a yetki verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/93

BİRİMİ : Başkanlık Makamı

KONUSU : Keçiborlu Belediye Spor Kulübüne
Nakdi Yardım Yapılması

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

Keçiborlu Belediye Spor Kulübüne Nakdi yardım yapılması gündemin ikinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

01.10.2021 tarih ve 1276 sayılı dilekçeleri Keçiborlu Belediye Spor Kulübü nakdi yardım talebinde bulunmuştur.

5393 Sayılı kanunun 14/b maddesi, Belediye Mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda Bankacılığı yapabilir., diğer yandan 12/11/2012 tarihli değişiklikle 6360 sayılı kanunun 17. maddesi (Gerektiğinde sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara teknik yöneticilere ve antrenörlere Belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.) denilmektedir.

Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın, Büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez denilmektedir.

Bu hükümler doğrultusunda Keçiborlu Belediye Spor Kulübünün talebi meclisimizce değerlendirilmiş ve Keçiborlu Belediye Spor Kulübüne 60.000,00 (atmış bin) TL nakdi yapılmasına toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/92

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Etem ELLAK'a ait Tuzla Mahallesi 268 ada 5 parsel nolu 60.75 metrekare yüzölçümlü yedi katlı betonarme mesken vasfındaki taşınmazımdan imar yolu geçirilmesi sebebiyle bu plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin sehven yol alanında kaldığı mevcut yapılaşma durumu dikkate alınarak bu alanın eski haliyle korunması gerektiği kanaatine varılmış bu doğrultuda talebin UYGUN BULUNARAK Yetkili Şehir Plancısı tarafından dosya hazırlanarak bir sonraki mecliste görüşülmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/91

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Ali TÜTÜNCÜ'ye ait Tuzla Mahallesi 287 Ada 43 nolu parselden geçen servis yolunun D-650 ana yoluna bitişik hale getirilmesi için plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen servis yolunun araç ve yaya güvenliğini sağlamak için uygun kavşak ve dönüş sağlanması amacıyla yol istikameti belirlenmiştir bu sebeple itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/90

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

405.10.2021 tarih ve 1309 sayılı Yusuf YILMAZ'a ait Kaya Mahallesi ada 15 parsel 2'in bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/89

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

405.10.2021 tarih ve 1306 sayılı Fatime BAKBAK'a ait Kaya Mahallesi ada 16 parsel 7'in bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/88

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

05.10.2021 tarih ve 1305 sayılı Hüseyin TAŞBAŞ, Selvet TAŞBAŞ, Fatma GÜLEN'E ait Kaya Mahallesi 27 ada 2 ve 3 parsellerden geçen imar yolundan dolayı imar haklarının azalması sebebi ile plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/87

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

05.10.2021 tarih ve 1306 sayılı Cihan Ramazan TETİK'e ait Kaya Mahallesi ada 16 parsel 4'in bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen yol olmaması sebebi ile itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/86

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

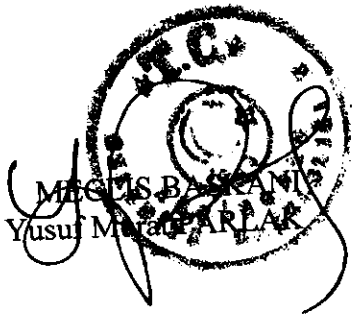
Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

05.10.2021 tarih ve 1307 sayılı Cihan BAKBAK'a ait Kaya Mahallesi ada 16 parsel 8'in bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 10 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/85

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

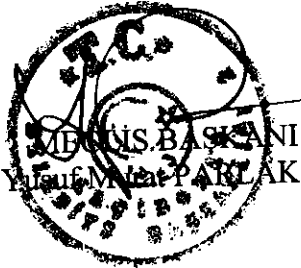
Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

05.10.2021 tarih ve 1310 sayılı Bilal YEŞİLÇİMEN'e ait Kaya Mahallesi ada 17 parsel 8'in bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen yol olmaması sebebi ile itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/84

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

İlhan ESAS'a ait Orta Mahallesi'nde bulunan arsasının ve binasının mevcut haliyle korunması için plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/83

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

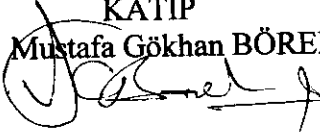
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

05.10.2021 tarih Mehmet ŞEKERCİ'ye ait Kaya Mahallesi ada 20 parsel 23'ün bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/82

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN


Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

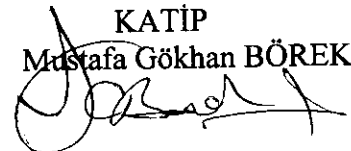
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Mehmet Ali GÖÇER'e ait Orta Mahalle 12 ada 28 parseline denk gelen yolun iptal edilerek tamamının mesken alanı olarak düzenlenmesi için plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." ve (a) "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." Bendine göre itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.




KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/81

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

304.10.2021 tarih Uysal GÖÇER'e ait Orta Mahalle 12 ada 32 parseline denk gelen yolun iptal edilerek tamamının mesken alanı olarak düzenlenmesi için plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." ve (a) "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." Bendine göre itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/80

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Sebahattin YEŞİLÇİMEN'e ait Kaya Mahallesi pafta ada 24 parsel 2'nin bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun iki yönden de eşit gidebilmesi için itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/79

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Mesut ERKEN'e ait Kaya Mahallesi ada 22 parsel 5'de doğması muhtemel yer kaybından dolayı plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) bendine göre "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/78

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

**KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi**

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Kazım KARABAŞ'a ait Kaya Mahallesi pafta no 8 ada no 15'de bulunan alanın bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/77

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Hüseyin TAŞBAŞ, Selvet TAŞBAŞ, Fatma GÜLEN'E ait Orta Mahallesi 12 ada 61 ve 47 parsel, 12 ada 66 parsellerden geçen imar yolundan dolayı imar haklarının azalması sebebi ile plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) bendine göre "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/76

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK


Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

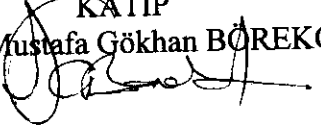
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Halil KAYALI'ya ait Kaya Mahallesi ada 19 parsel 1'in bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/75

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

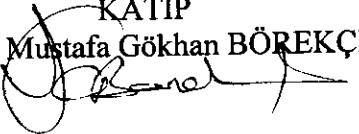
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Sefer KURT'a ait Kaya Mahallesi ada 15 parsel 35'in bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/74

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Uğur ATINYAZAR'a ait Kaya Mahallesi ada 20 parsel 16 'nın bir kısmının yolda kalması dolayısıyla plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ve parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/73

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

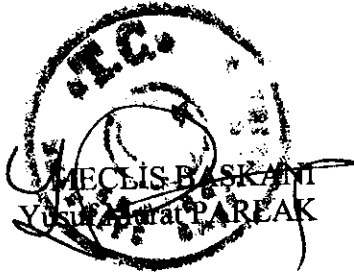
Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ


İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Hüseyin SENBANİ'ye ait Kaya Mahallesi Sokak no 10 bulunan Aysun SEBANİ'ye ait evimin yeni imar revizyonunda mağduriyetim varsa giderilmesi için plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin mağduriyeti bulunmaması sebebi ile itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.




KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/72

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN


Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

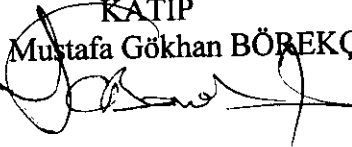
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

01.10.2021 tarih İbrahim DAĞLI'ya ait Orta Mahalle 9 ada 7 parsel yapılan imar revizyonunda bir kısmının yolda kaldığından dolayı plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) bendine göre "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/71

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

04.10.2021 tarih Zarife ÇETİN'e ait Orta Mahalle ada no 9 parsel no 6'da bulunan yeni imar planı değişikliğinden zarar gördüğüm için zararının giderilmesi için plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) bendine göre "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." itirazın RED EDİLMESİNE r toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/70

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

01.10.2021 tarih Fatma AYTİŞ'a ait Orta Mahallesi 12 ada 108 parselde denk gelen park alanının ve 5 metrelik imar yolunun iptal edilmesi ve parselin tamamının mesken alanı olarak düzenlenmesi için bu plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebi ile itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/69

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

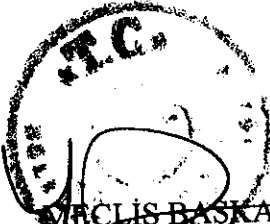
Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

01.10.2021 Mustafa Kemal ÖZKAN'a ait Yukarı Mahalle ada no 10 parsel no 21'in yol alanında kaldığı, kalan kısmında yapılaşmaya uygun olmadığı gerekçesiyle plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." ve (ç) "Taşıt geri dönüş kurbu olmayan çıkmaz yol ihdas edilemez." Bendine göre itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/68

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

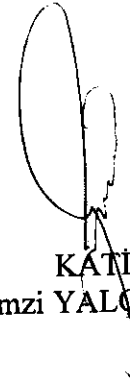
Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

201.10.2021 tarihli ve 1284 sayılı H.İbrahim ULUSOY'a ait Orta Mahallesi ada no 10 parsel no 1' deki imar yolunun parsel sınırına çekilmesi için bu plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 8 metrelik yolun sürekliliği olması sebebi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALCINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/67

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK


Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

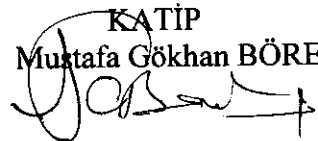
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

29.09.2021 Ayşe TAŞKIN'a ait Orta Mahalle 12 ada 112 parselden geçen imar yollarının parselde yapılaşma haklarını azaltması nedeni ile bu plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik (güneş sokak) yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." ve (ç) "Taşıt geri dönüş kurbu olmayan çıkmaz yol ihdas edilemez." Bendine göre itirazın RED EDİLMESİNE ve kanal caddesinin sürekliliği olması nedeni ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/66

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

29.09.2021 tarih ve 1266 sayılı Hasan Ali DOĞAN'a ait Orta Mahalle ada no 12 parsel no 91 ve 92'den geçen imar yollarının emsal haklarına zararı olduğundan bu plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) bendine göre "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/65

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

Hidayet DOĞAN'a ait Orta Mahalle 12 ada 87 parselden geçen imar yolunun parselde yapılaşma haklarını azaltması nedeni ile bu plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) bendine göre "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." hükmü gereği itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/64

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

29.09.2021 tarih Ahmet ERDEM'e ait Orta Mahalle 10 ada 33 parselden imar yolu geçmesi sebebiyle plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." ve (ç) "Taşıt geri dönüş kurbu olmayan çıkmaz yol ihdas edilemez." Bendine göre itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/63

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

23.09.2021 tarih Ömer AKDERE'ye ait dilekçe Orta Mahallesi'nde ada no 13 parsel no 39' da arsamin ve binamin mevcut haliyle korunması için plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebi ve yolun sürekliliği olması nedeni ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." hükmü gereği itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/62

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

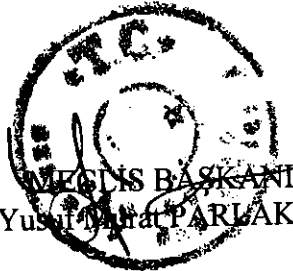
Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

20.09.2021 tarih Fatma KARABAŞ'a ait dilekçe Orta Mahallesi'nde ada no 14 'de parsel no 52'de arsamin ve binamin mevcut haliyle korunması için plana itiraz talebi toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebi ve yolun sürekliliği olması nedeni ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." hükmü gereği itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/61

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

21.09.2021 tarih Nuray KINAK'a ait dilekçe Orta Mahallesi'nde ada no 13 parsel no 38'de ki arsamin ve binamin mevcut haliyle korunması için plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebi ve yolun sürekliliği olması nedeni ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." hükmü gereği itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/60

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

21.09.2021 tarih ve Mehmet Ali AKBAŞ'a ait ada no 14 parsel no 48 de bulunan ticari arsam ve binanın mevcut haliyle korunması için plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebi ile eski imar planından farklı olarak kazanılmış veya kaybedilmiş bir hakkı yoktur bu sebeple itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.



KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/59

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

21.09.2021 tarih ve Meral Mavi'ye ait Orta Mahalle ada no 13 parsel no 40'da bulunan arsam üzerindeki haklarım yok sayılarak yol geçirmek suretiyle korunmadığı için plana itiraz talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen bir yol görülmemektedir bu sebeple itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.



KATİP
Remzi YALCINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/58

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

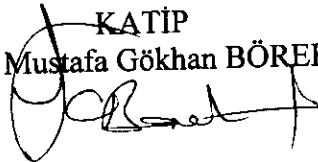
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

20.09.2021 tarih İbrahim AKDEMİR'e ait Orta Mahalle 13 Ada 44 nolu parselde bulunan arsam üzerindeki haklarım yok sayılarak yol geçirmek suretiyle korunmadığı için plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebi ve yolun sürekliliği olması nedeni ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz.hükmü gereği itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.




KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/57

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

22.09.2021 tarih ve 1211 sayılı Recep KARAMANLI'ya ait Orta Mahalle ada no: 14 parsel no: 50' de bulunan arsa ve işyerinin üzerindeki haklarının yok sayılarak yol geçirmek suretiyle korunmadığı için bu plana itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebi ve yolun sürekliliği olması nedeni ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." hükmü gereği itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/56

BİRİMİ :Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

28.09.2021 tarih ve 1249 sayılı Süleyman TÛTÛNCÛ'ye ait Hasanbey Mahallesi ada no 3 parsel no 10'da bulunan maddi değeri yüksek olduğu bilinen ve ticari nitelikteki olan binadaki haklarımız; yok sayılarak yol geçirmek suretiyle korunmadığı için itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 03.09.2021 tarihinde çıkan askı planının dışında yer alması ve 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebiyle itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/55

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

28.09.2021 tarih ve 1250 sayılı Ahmet GÖKMEN'e ait Orta Mahallesi 12 ada 104 ve 105 parselden geçirilen 18 m'lik imar yolunun parsellerde emsal oranını azalttığından değiştirilmesi hususunda ve parsellerin kentsel dönüşümde istimlak edilmemesinin gereği itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebi ve yolun sürekliliği olması nedeni ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." hükmü gereği itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/54

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

28.09.2021 tarih ve 1254 sayılı Yılmaz ALKAN'a ait Orta Mahallesi 10 ada 21 parselde imar yolunun geçmesine itiraz talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." ve (ç) "Taşıt geri dönüş kurbu olmayan çıkmaz yol ihdas edilemez." Bendine göre itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/53

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

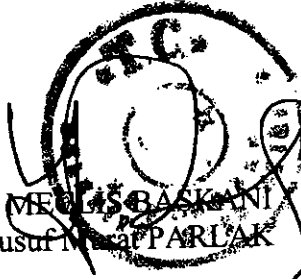
Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN


Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

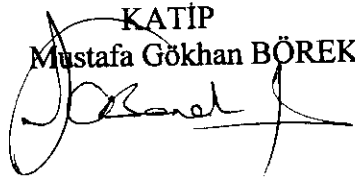
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

28.09.2021 tarih ve 1248 sayılı Süleyman TÜTÜNCÜ'ye ait dilekçe Keçiborlu ilçesi Tuzla Mahallesinde 245 Ada 114 nolu parselde bulunan yerinin yeşil saha statüsünden çıkarılarak düzenlenmesi talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parsel için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği EK-2'ye göre kentin ihtiyacı olan Sosyal donatı alanlarını ayırma zorunluluğundan ve bu alanda yapılacak 18 uygulaması ile zaiyatın %45'e düşeceğinden dolayı itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/52

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

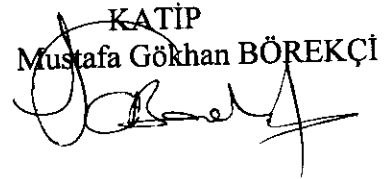
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

03.09.2021 tarih Mustafa Rıdvan KAYHAN'A ait dilekçe Keçiborlu ilçesi Yenice Mahallesi 253 Ada 15 ve 16 nolu parsellerin imar durumunun ticari saha olarak düzenlenmesi talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parseller için yapılan itirazın askı süresi içerisinde başvurulmaması sebebi ile itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/51

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

28.09.2021 tarih ve 1251 sayılı Hacer Servet KARAOSMAN'a ait Orta Mahallesi ada no 12 parsel no 115' de bulunan arsam ve üzerindeki evimden yol geçirmek suretiyle hakkım korunmadığı için itiraz talebi.

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin 1988 yılında onaylanan eski imar planından beri aynı haklara sahip olması sebebi ve yolun sürekliliği olması nedeni ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." hükmü gereği itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/50

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

21.09.2021 tarih Eşe YALÇIN'a ait Orta Mahallesi Ada no:13 parsel no:35'de bulunan mesken olarak kullandığım arsamin ve üzerinde bulunan evimdeki haklarım yok sayılarak yol geçirmek suretiyle korunmadığı için plana itiraz talebi.

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen yol istikameti en verimli şekilde kullanılmıştır ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." ve (ç) "Taşıt geri dönüş kurbu olmayan çıkmaz yol ihdas edilemez." Bendine göre itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/49

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

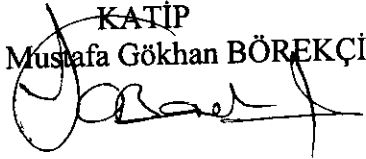
İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

29.09.2021 tarih Murat TAŞKIN'a ait dilekçe Keçiborlu ilçesinde Orta Mahalle 12 Ada 110 nolu parselde 7 m'lik yol nedeniyle imar haklarımda kayıp olması nedeni ile 7 m'lik imar yolunun imar parselin sınıra çekilmesi için düzenlenmesi talebi

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." ve (ç) "Taşıt geri dönüş kurbu olmayan çıkmaz yol ihdas edilemez." Bendine göre itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 05/10/2021

KARAR NUMARASI : 2021-9/48

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonu Hakkındaki
Taleplerin Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

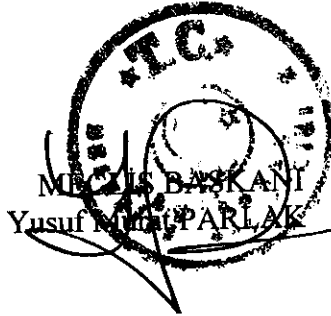
Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu hakkındaki taleplerin görüşülmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

29.09.2021 tarih Murat TAŞKIN'a ait dilekçe Keçiborlu ilçesinde Orta Mahalle 12 Ada 112 nolu parselde bulunan kanal caddesindeki ve güneş sokaktaki yol nedeniyle imar haklarında kayıp olması nedeniyle yeniden düzenlenmesi talebi;

Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu parselin üzerinden geçen 7 metrelik (güneş sokak) yolun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (c) "Parseller 7,00 metreden dar yollardan mahreç alamaz." ve (ç) "Taşıt geri dönüş kurbu olmayan çıkmaz yol ihdas edilemez." Bendine göre itirazın RED EDİLMESİNE ve Kanal caddesinin sürekliliği olması nedeni ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.Maddenin altıncı fıkrasının (a) bendine göre "Devamlılığı olan bir yolun belli bir kesimde şerit sayısı azaltılamaz ve daraltılamaz." hükmü gereği itirazın RED EDİLMESİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliğiyle karar verilmiştir.



MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ