

T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ :03/12/2021

KARAR NUMARASI : 2021-11/101

BİRİMİ: Mali Hizmetler Müdürlüğü

KONUSU:2022 Yılı Gelir Tarifelerinin Belirlenmesi

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

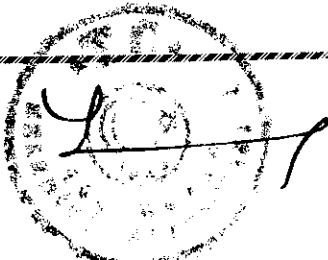
2022 yılı gelir tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili gündemin birinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

2022 YILI GELİR TARİFESİ

1. İLAN REKLAM VERGİSİ	2022 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Dükkan ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak (Bulvar, Meydan, Cadde ve Sokak)	44,95
Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	14,98
Cadde sokak ve yaya kaldırımları üzerine getirilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	7,49
Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak (Led ekranlı ilan ve diğer ışıklı ilan ve reklamlardan)	59,93
İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri biblolar veya benzerlerinin her biri için (bütün yerlerde)	0,60
Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden GÜNLÜK (bütün yerlerde)	1,05

İlan ve Reklam vergisinin 2 eşit taksitte alınmasına 1. Taksitin Mart ayı 2. Taksitin Temmuz ayı olarak belirlenmesine,

Oy birliği ile kabul edilmiştir



1

2. EĞLENCE VERGİSİ	2022 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden (GÜNLÜK)	59,93

Oy birliği ile kabul edilmiştir

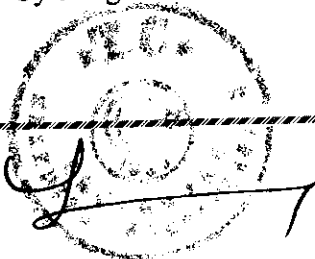
3. İŞGALİYE HARÇLARI	2022 YILI KABUL EDİLEN (TL)
2464 Say. Ka. 52. Mad. 1 ve 2 numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	5,24
2464 Say. Ka. 52. Nci maddesinin 1 numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	5,24
a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	
b) satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	10,49
2464 Say. Kas. 52. Maddesinin 3 numaralı bendinde yazılı işgallerde	2,25
a) Her taşıttan beher saat için	
b) parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	4,13

Tarifenin 1 numaralı bendindeki harçların hesabında metrekare kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.
Oy birliği ile kabul edilmiştir

4. TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ	2022 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Benzinlikler yıllık olarak	2.247,00
Fabrikalar ve tekstil atölyeleri yıllık olarak	749,00
Restaurant, İçkili Restaurant ve eğlence yerleri birahaneler yıllık olarak	1.123,65
Marketler, Fırınlr yıllık olarak	449,46
Lokantalar ve Pasta haneler yıllık olarak	299,64
Diğerleri yıllık olarak	89,89

Kamu Yararına çalışan kuruluşlardan ilan ücreti alınmaz.

Oy birliği ile kabul edilmiştir



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

5.İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ

İşyerinin Türü Ve Alanı	2022 KABUL EDİLEN (TL)
25 m ² 'ye kadar	4,49
26 m ² -100 m ² arası	4,49
101 m ² -250 m ² arası	4,49
251 m ² -500 m ² arası	4,49
Her tür işyeri için beher m ² 'sinden 501 m ² 'den yukarı	4,49

Oy birliği ile kabul edilmiştir

İşyeri Ruhsatı Basılı Evrak Bedeli Olarak 250,00 TL.sı Alınmasına

Oy birliği ile kabul edilmiştir

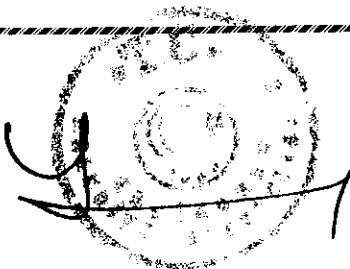
6.TELLALLIK HARC	2022 KABUL EDİLEN (TL)
100 TL Kadar	2%
100 TL Üzeri	1%

Oy birliği ile kabul edilmiştir

7. HAYVAN KESİM ÜCRETLERİ	2022 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Belediye kendi imkanları ile kesim yaparsa	59,93
a)küçükbaş hayvan bir adedi	224,73
b)büyükbaş hayvan bir adedi	
İlçemizde bulunan kasaplar kendi imkanları ile kesim yaparsa	59,93
a)küçükbaş hayvan bir adedi	224,73
b)büyükbaş hayvan bir adedi	
Et nakliyesini belediye yaparsa	29,96
a)küçükbaş hayvan bir adedi	74,91
b)büyükbaş hayvan bir adedi	
Soğutma 24 saati aşan durumlarda günlük	29,96
a)küçükbaş hayvan adedi	74,91
b)büyükbaş hayvan adedi	

Belediyemiz Mezbahasında kesilen hayvanların kesim ücretlerine Hayvan Kesim ve Muayene Denetleme Harcının dahil edilerek alınmasına.

Oy birliği ile kabul edilmiştir



(Handwritten signatures)

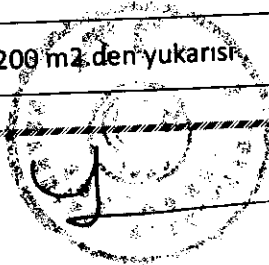
8. MENŞEE ŞAHADETNAMESİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Basılı evrak bedeli olarak 0 ile 20 hayvan arası	3,16
Basılı evrak bedeli olarak 20 hayvandan yukarı için	8,86
Küçükbaş hayvanlardan bir adedi	2,53
Büyükbaş hayvanlardan bir adedi	18,98
Arı kovanlarından kovan başına	2,53

Oy birliği ile kabul edilmiştir

9. ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Tartı Ağırlıklarının her birinden	7,50
Uzunluk Ölçülerinin her birinden	7,50
Akıcı ve Kuru daneli maddelerin hacim ölçekleri herbi	15,00
El terazilerinden	30,00
Normal Masa terazilerinden	40,00
Otomatik(İbrelî) terazilerinden	60,00
Elektronik terazilerden	80,00
Kantar ve basküllerden	100,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

10. BİNA İNŞAAT HARCİ (Konutlar)	2022 KABUL EDİLEN (TL)
100 m2.Kadar	3,50
101-120 m2.Kadar	7,50
121-150m2.kadar	9,00
151-200 m2.Kadar	10,50
200 m2.den yukarı	13,50



(Handwritten signatures)

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

BİNA İNŞAAT HARCİ(İşyerleri)	2022 KABUL EDİLEN (TL)
25m2.kadar	10,50
26-50 m2 Kadar	16,50
51-100 m2. Kadar	22,00
100 m2.den Yukarısı	25,20

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

11. BELEDİYE YAYIN CİHAZI İLE YAPILAN İLANLAR	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Küçük ilanlar(kayıp-satış)	31,63
Bir kelime ile yüz kelime arası ilanlar	50,60
Yüz ile yüz elli kelime arası ilanlar	88,55
Yüz elli kelimedenden fazla ilanlar	101,20
Seyyar anons cihazının kiraya verilmesi	189,75

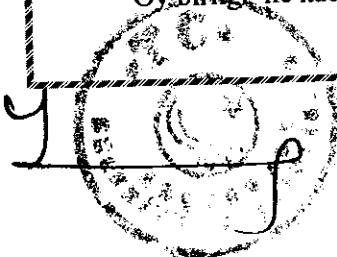
Kamu Yararına çalışan kuruluşlardan ilan ücreti alınmaz.

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

12. MEZARLIKLAR GELİR TARİFESİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Mezarlık yeri bir kişi için	126,50
Kazı	88,55
Kabir tahtası	101,20
Briket	88,55
Cenaze nakil aracı	37,95
Isuzu minibüs	31,63
Cenaze yıkama aracı	31,63

Fakir ve Kimsesiz vatandaşlardan ücret alınmamasına.

Oy birliği ile kabul edilmiştir.



(Handwritten signatures)

13. NİKAH ÜCRETİ ve BASILI EVRAK GELİRİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Evlenme hazırlık evrakları	253,00
Nikah Ücreti (Belediye Nikah Salonunda, Mesai Saatleri içinde)	151,80
Nikah Ücreti (Belediye Nikah Salonu Dışında, Mesai Saatleri Dışında)	215,05

Evlenen fakir vatandaşlardan bu ücretin alınmaması

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

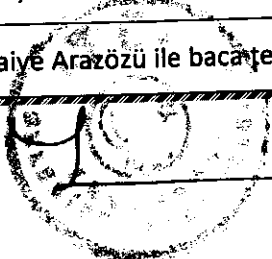
14. ARAÇ KİRALARI	2022 KABUL EDİLEN (TL)
KEPÇE bir saati iş başından itibaren	202,40
KEPÇE ilçe dışı bir saati	253,00
Ayrıca gübre ve sıvı atıkların yüklenmesinde aracın temizliği için	63,25
GREYDER bir saati (Garaj giriş ve dönüş dahil)	506,00
FORKLİFT şehir içi Kiralama (1 palet)	10,12

Oy birliği ile kabul edilmiştir

15. KAMYONLAR İLE KUM NAKLİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
YUKARI OVA, ÇAYIR ve ÇAYDAN kum nakli	151,80
Kamyonların şehir içi hafriyat seferi 1 ile 3 sefer arası sefer başına	126,50
Üç seferden fazla alınacak hafriyat sefer başına	113,85
Helezonla ağaç dikim ücreti bir günlüğü	88,55

Kamyonların şehirdışı uzun yola kiralanması, 1 km sinde yanan yakıt 2 ile çarpılarak alınacaktır.

Traktör ile Belediye deposundan ince kum nakli(kum dahil)	220,00	253,00
Traktör ile Belediye Deposundan Yukarı Ova çakılı nakli(çakıl dahil)	110,00	126,50
İtfaiye Arazözü ile kanalizasyon açma ücreti	82,50	94,88
İtfaiye Arazözü ile baca temizleme ücreti meskenler için	82,50	94,88



İtfaiye Arazözü ile baca temizleme ücreti işyerleri için	88,00	101,20
Belediyemiz su tankerinin kiralınması halinde bir günlüğü	44,00	50,60
İtfaiye Merdivenli aracın kapı açması (sepetle)	110,00	126,50

- *İtfaiye Arazözünün şehir içi ve şehir dışı araç kirası 1 k.sinde yanan yakıt 2 ile çarpılarak
- *Kapalı kasa kamyonetin uzun yola kiralınması halinde aracın 1km sinde yanan yakıt 2 ile çarpılarak
- * Minibüs uzun yol kirası 1 km sinde yanan yakıt 2 ile çarpılarak alınacaktır.

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

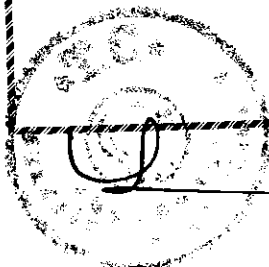
16. DÜĞÜN SALONLARI ÜCRET TARİFESİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Yeni düğün salonu sadece bir tören için kiralama ücreti	506,00
Yeni düğün salonunun yemekli olarak kiraya verilmesi sadece bir tören için	632,50
Kapalı Pazar yerinin Düğün için sadece bir tören için kiralama ücreti	759,00
Kapalı Pazar yerinin Yemek için kiraya verilmesi sadece bir tören için	759,00
Belediye Hizmet Binasındaki salonun kiralınması halinde bir tören için	126,50
Benzinlik altı düğün salonu sadece bir tören için kiralama ücreti	500,00
Benzinli düğün salonunun yemekli olarak kiraya verilmesi sadece bir tören için	600,00

Kamu yararına yapılan Genel Kurul ve toplantılardan ücret alınmamasına.

Düğün salonu ücretleri randevu alındığı an toplam bedeli yarısı kadar tutar TEMİNAT olarak alınacaktır.

Rezerve edilen düğün salonlarının alınan TEMİNAT bedelleri ; herhangi bir nedenle rezerve iptali durumunda geri iade edilecektir.

Oy birliği ile kabul edilmiştir.



17. OTOYARK ÜCRET TARİFESİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Kamyon -otobüs-minibüs-taksi vb. araçlardan günlük	12,65
Motosiklet ve Mobicetler için günlük	3,80

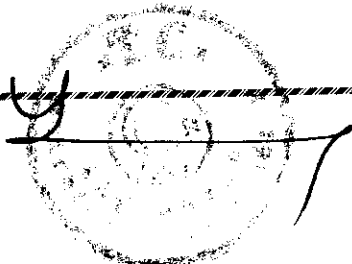
Bir aydan fazla kalacaklar olursa fazla kaldığı günler için % 50 indirim uygulanmasına.

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

	2022 KABUL EDİLEN (TL)
E 24 Karayolu üzerinde bulunan benzin istasyonları çöpleri özel olarak alındığından bu yerlerin yıllık iki eşit taksitte KDV dahil olarak temizlik harcamalarına katkı bedeli alınmasına	2.000,00
E 24 Karayolu üzerinde bulunan lokanta çöpleri özel olarak alındığından bu yerlerin yıllık iki eşit taksitte KDV dahil olarak temizlik harcamalarına katkı bedeli alınmasına	2.000,00
E 24 Karayolu üzerinde bulunan diğer işyerlerinin çöpleri özel olarak alındığından bu yerlerin yıllık iki eşit taksitte KDV dahil olarak temizlik harcamalarına katkı bedeli alınmasına	1.500,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

18. DİĞER ÜCRET TARİFELERİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Tankere su doldurma 500 lt kadar	9,49
500 lt den sonra her ton başına	9,49
Bahçe tulumba suyu (içme suyu pompaları yanı)arazi sulama ücreti bir saati	37,95
Bahçe tulumba suyu (itfaiye pompaları yanı) arazi sulama ücreti bir saati	37,95
Tohum sektöründe hububat çalkama 1 kilosu	0,13
Kantar tartım ücreti bir seferi 1 giriş için küçük araçlar Soğuk Hava Dep. Kantarı	18,98
Kantar tartım ücreti bir seferi 1 giriş için büyük araçlar	25,30



[Handwritten signatures]

Beton bordür taşı ile Q200 ve 300 lük büz satışlarında encümene yetki verilmesine

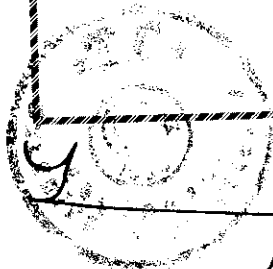
Oy birliği ile kabul edilmiştir.

19. ŞEHİR İÇİ OTOBÜS TARİFESİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Bu tarifede Minibüsle Öğrenci taşınması halinde öğrenci başına aylık KDV dahil	126,50

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

20. İMAR İLE İLGİLİ TARİFELER	2022 KABUL EDİLEN (TL)
İmar çapı harcı inşaat taban alanı x kat adedi(1 m2 si)	1,27
Bina sahiplerinin gayrimenkullerini banka veya benzeri yerlere ipotek edilmek üzere keşfini isteyenlerden ekspersiz raporu harcı olarak	220,00
Komşuları tarafından zarar vukuunda bu zararın keşfini isteyenlerden	50,60
Kat mülkiyeti için proje tasdiki(daire başı)	75,90
Arşiv projesi fotokopi ücreti(daire başı)	75,90
Parselasyon fotokopi ücreti(tasdiki harcı)	31,63
İmar planı fotokopi tasdiki harcı	75,90
İmar planı ozalit çekimi(pafta başı)	126,50
Toprak yol tahrip bedeli 1 m2 si	75,90
Parke yol tahrip bedeli 1 m2 si	126,50
Asfalt yol tahrip bedeli 1 m2 si	506,00
Beton yol tahrip bedeli 1 m2 si	379,50
Kaldırım tahrip bedeli 1 m2 si	379,50
Kanalizasyon abone ücreti daire başı	126,50
Kanalizasyon bağlama ücreti daire başı	75,90
Fotoğraf tasdik ücreti(kat mülkiyeti için) fotoğraf başı	37,95
Belediyeye kayıtlı Mimar ve Mühendislerden alınacak yıllık vize ücreti	126,50
Şehir planlayıcılarına her türlü imar planı yapımı	379,50
Geçiş yolu izin belgesi harcı	632,50
Yapı Kullanma İzin Harcı Beher m2.Ticarethanelerde	0,45
Yapı Kullanma İzin Harcı Beher m2.Konutlarda	0,41

Oy birliği ile kabul edilmiştir



9.

19

21.İÇME SUYU TARİFESİ

1. MESKENLER	2022 KABUL EDİLEN (TL)
01 m3 'den 20 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	1,64
21 m3 'den 40 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	1,98
41m3'den 100m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	2,14
101m3'den yukarısı içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	3,45

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

2. İNŞAATLAR	2022 KABUL EDİLEN (TL)
01 m3 'den 60 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	3,45
61 m3 'den 120 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	4,03
121m3 yukarısı içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	4,60

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

3. TİCARETHANELER VE KOOPERATİF İNŞAATLARI	2022 KABUL EDİLEN (TL)
01 m3 'den 15 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	2,79
16m3 'den 30 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	3,05
31m3'den 60 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	3,29
61 m3'den 90 m3 'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	4,43
91 m3 'den yukarısı içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	4,93

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

4. OKULLAR	2022 KABUL EDİLEN (TL)
01 m3 'den 60 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	1,64
61 m3 'den yukarısı kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	1,98

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

5. RESMİ DAİRELER	2022 KABUL EDİLEN (TL)
01 m3 'den KDV dahil 1 m3'ü	2,47

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

6.TARIMSAL İŞLETMELER	2022 KABUL EDİLEN (TL)
01 m3 'den 15 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	1,64
16 m3 'den 30 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	1,85
31 m3'den 60 m3'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	2,14
61 m3'den 90 m3 'e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	2,53
91 m3 'den yukarısı içme suyu KDV dahil 1 m3 'ü	3,29

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

7. BENZİNLİKLER - OTO YIKAMA - İSTASYONLARI-GÜL İMALATHANELERİ - SÜT TOPLAMA TESİSLERİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
01 m3 'den 50 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	3,62
51m3 'den yukarısı kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	4,43

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

8. TURİZM TEŞVİK BELGELİ TESİSLER	2022 KABUL EDİLEN (TL)
01 m3 'den 1000 m3' e kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	2,06
1001 m3 'den yukarısı kadar içme suyu KDV dahil 1 m3'ü	2,47

Atık su parasının 1/5 oranında alınmasına.

Yapılan tarife aylık olarak belirlenmiştir.

İçme suyuna 2 şer aylık dönemlerde bakılarak tahsil edilecektir

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

9. SU İLE İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Sayaç okuma ücreti olarak her dönem için	2,53
İçme suyuna yeni abone olacıklardan alınacak abone ücreti (Toplu Konutlarda her daireden ayrı abone ücreti alınacaktır.)	316,25
İçme suyuna yeni abone olacıklardan alınacak depozit ücreti	63,25
İçme suyu abonesine su bağlama ücreti	63,25
Kaçak su kullanan meskenlerden	12.650,00
Kaçak su kullanan ticarethanelerden	18.975,00
Suyu kişilenden açma veya kapama ücreti	63,25
Abone devirlerinden (Abone ismi değişikliği ücreti olarak)	63,25

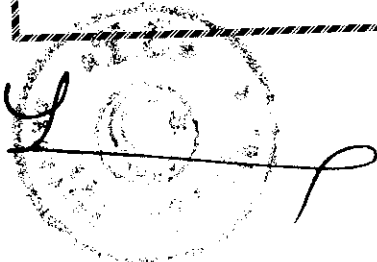
Bozuk sayaçların sökme ve takma parası	31,63
Belediyeye bildirmeden saatini söken abonelere verilecek ceza miktarı	1.897,50

**Bozuk sayaçların tamir masrafları ilgili abone sahibinden tahsil edilecektir.
Dönem içerisinde ödenmeyen borçlardan kanuni gecikme zammı alınacaktır.**

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

İçme Suyu Abone Cinsi	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Var olan içme suyu abonesinin tapu değişikliği veya miras nedeniyle isim değişikliği	63,25
Yeni kayıt Kiracı içme suyu abone kaydı (Genellikle Sanayide uygulanmaktadır) Depozit bedeli Kiralama süresi bittiğinde iade edilerek abone sonlandırılmaktadır. Abone Ücreti = 253 ,00 Su Bağlama = 46 ,00 Depozit Bedeli = 264,50 Damga Vergisi = 5,75	569,25
Var olan içme suyu abonesinin kiracıya kiralama süresince depozit karşılığında devredilmesi	506,00
İçme Suyu Abonesi = Mesken - Ticarethane Abone Ücreti = 230,00 Su Bağlama = 46,00 Depozit Bedeli = 34,50 Damga Vergisi = 5,75	316,25

Oy birliği ile kabul edilmiştir.



22. VİDANJÖR GELİR TARİFESİ		2022 KABUL EDİLEN (TL)
1-Foseptik Çekim Ücreti	1 Sefer	101,20
2-İlçe Dışı Foseptik Çekimi	1 Sefer	885,50
2-a 10 Km.Kadar	1 Sefer	404,80
2-b 10 Km.Üzeri	1 Sefer	531,30
3-Kanal Açma	1 Saati	126,50
4-Köydeki Meskenler İçin	1 Sefer	253,00

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

23.SULAMA SUYU GELİR TARİFESİ		2022 KABUL EDİLEN (TL)
1. Sulama Suyu		
1.Abonelik		88,55
2.Abonesiz ve kaçak sulama suyu kullananlara dekara 500 ton su kullanım bedeli tahakkuk ettirilecek ve dekar başına 100,00TL Kaçak su bedeli alınacaktır.		1.897,50
3.a. Sulama saati sökme takma bedeli olarak Yer Altı		215,05
3.b Sulama saati sökme takma bedeli olarak Yer Üstü		151,80
4.Dam.Sul.Sis. yapımı esnasında hidrattan sonraki taşıma hatlarında ve bahçe içi hatlarda yapılan kazılarda verilen zarar en geç 5 gün içerisinde zararı veren bahçe sahibi veya iş makinesini kullanan kişi tarafından yaptırılacaktır.Yaptırmadığı takdirde oluşacak zararın tamir bedelinin zararı veren bahçe sahibi veya iş mak. kullanan kişiden tah.edilecek miktar.		948,75 + masraflar
5.Hidrattan sonraki taşıma hatlarının yapımı esnasında mevcut sulama rehabilitasyon projesindeki müteahhit firmanın götürdüğü ana hatların üzerini kazıp boru döşeyen ve belediyenin sulama sistemi ile ilgili gönderdiği yazılı tebligatlara uymayan damlama sulama firmalarından,iş makinesi sahiplerinden ve bahçe sahiplerinden alınacak miktar		1.581,25
6.Belediyeden izin almadan sulama suyu saatini söken abonelere verilecek ceza miktarı		1.581,25
7.Belediye Meclisince sulama suyu kiracı aboneliği verilmesine izin verilmiş olanlardan alınacak güvence teminatı bedeli		2.213,75

8.Arızalı ve itirazlı saatlerle ilgili abonenin son 3 yıldaki ortalama tonajına göre sulama ücreti tahakkuk ettirilir.(itirazlı saatler Bilim sanayi ve Teknoloji il Müdürlüğüne rapor için gönderilir.)	885,50
9.Sulama suyunun Dekar ve ya tom m3 bedeli	101,20
10. Sondaj Suları Elektrikli Pompalar saati	50,60
11.Vahşi Sulama Salma Suyu Saati	50,60

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

24. KANTARIN GELİR TARİFESİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Traktör-Kamyonet	9,49
Kamyon	18,98

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

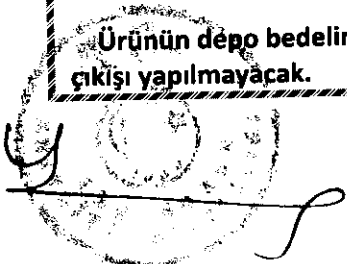
25. İŞ YERLERİ YANGIN GÜVENLİK ÖNLEM BELGESİ HARCİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
1-100 m ² Alana Kadar	1M ² 1,81
2-101-150 m ² .Alana Kadar	1M ² 2,68
3-151-200 m ² .Alana Kadar	1M ² 3,23
4-201-250 m ² .Alana Kadar	1M ² 3,58
5-251 m ² ve Üzeri	1M ² 4,82

Oy birliği ile kabul edilmiştir.

26 SOĞUK HAVA DEPOSU	2022 KABUL EDİLEN (TL)
30 Ekim 2021 tarihi ile 31 Mayıs 2022 tarihine kadar KDV dahil 1 kg mı(ilaçsız)	0,51
30 Ekim 2021 tarihi ile 31 Mayıs 2022 tarihine kadar KDV dahil 1 kg mı(ilaçlı)	0,76

31 Mayıs 2022 dan sonra ürününü alan müstahsile bu fiyatı %100 zamlı uygulanır.

Ürünün depo bedelini karşılayacak kısmı teminat olacak , depo bedeli ödenmezse ürünün çıkışı yapılmayacak.

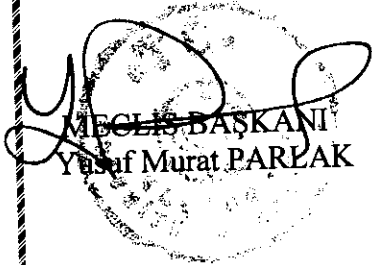



Oy birliği ile kabul edilmiştir.


27.GÜNEŐ ENERJİ SİSTEMİ UYGUNLUK BELGESİ TARİFESİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Kurulu Güç Miktarı 0-5 Kw	310,50
Kurulu Güç Miktarı 5,07-9,99 Kw	506,00
Kurulu Güç Miktarı 10 Kw ve üzeri	632,50
Mevzi İmar Planı Olan Yerlerde(m2)	3,45


Oy birliği ile kabul edilmiştir

28.TIKANIK GİDER AÇMA TARİFESİ	2022 KABUL EDİLEN (TL)
Tıkanık Gider Açma Makinesiyle Açma	172,50


MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK


KATİP
Remzi YALÇINKAYA


KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ



T.C.
KEÇİBORLU İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 03/12/2021

KARAR NUMARASI : 2021-11/102-

BİRİMİ : Fen İşleri Müdürlüğü

KONUSU : İmar Planı Revizyonunun Görüşülmesi

Toplantı Başkanı: Yusuf Murat PARLAK

Toplantıya Katılmayan Üye/Üyeler: Ali Serkan SARGIN

Toplantıya Katılan Üyeler: Süleyman ESAS, Ayşe ÖZKAYA, Yahya ÇAKIR, Mustafa Gökhan BÖREKÇİ, Ömer ÜNLÜ, Remzi YALÇINKAYA, Halit AFYONCU, Sami GÜLLÜ

İmar planı revizyonu ile ilgili gündemin ikinci maddesi aşağıdaki şekilde görüşüldü.

İlçenin Hasanbey Mahallesi ve Orta Mahalle arasında kalan Halil KANAL Caddesinin yol boyunca ticari alana alınması ve yol aksının 18 metre olarak düzeltilmesi, Hacı köyü Çaltılı Mevkiinde yer alan, Tapunun pafta no: 76 Ada no: 287, Parsel no: 1 numarasında Tarla vasfındaki alan hakkında;

Hasanbey Mahallesi ve Orta Mahalle arasında kalan Halil KANAL Caddesinin yol boyunca; Ticari + Konut Alanı” olarak dönüştürülmesine ve Orta Sokak Çıkışından itibaren 16 metreye düşen yolu aksının 18 metre olarak düzeltilmesine ,

Hacı köyü Çaltılı Mevkiinde yer alan, Tapunun pafta no: 76 Ada no: 287, Parsel no: 1 numarasında Tarla vasfındaki alanın imar planına göre kaybının yüzde kırkıdan fazla olması nedeniyle yeniden planlanarak kaybının ilgili mevzuat hükümlerine uygun hale getirilmesine,

Oybirliği ile karar verildi

MECLİS BAŞKANI
Yusuf Murat PARLAK

KATİP
Remzi YALÇINKAYA

KATİP
Mustafa Gökhan BÖREKÇİ